

RALA PÄTEVYYS

Rakentamisen Laatu RALA ry:n arviointilautakunta on hakemuksesta myöntänyt tämän pätevyystodistuksen osoituksena siitä, että

KerabitPro Oy

Y-tunnus 2432892-4

kotipaikka Helsinki

on todettu päteväksi toteuttajaksi seuraavilla toimialoilla:

Talonrakennuksen pääurakointi:

Korjausrakentaminen ja muutostyöt (17.2a)

Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset:

Vesikattotyöt, kokonaistoimitus (2.1), Vesikattotyöt, kermi (2.1a), Vesikattotyöt, pelti (2.1b), Vesikattotyöt, tiili (2.1c), Vedenpoistojärjestelmät ja varusteet (2.1d), Pellitykset (2.1e), Vedeneristystyöt, ulkopuoliset (2.2), Julkisivutyöt (2.4), Betonirakenteiden korjaukset (2.8), Äänen-, lämmön- ja paloneristystyöt (2.17)

Purkutyöt:

Tavanomaiset purkutyöt (14.1)

Tarkastushetkellä yrityksellä on

Ulkopuolisesti todennettu työturvallisuusjärjestelmä

RALA-pätevyyssiedot on katselmoitu 25.02.2020



Tuula Råman
toiminnanjohtaja

RALA
RAKENTAMISEN LAATU

Liitteet: Pätevyysraportti, referenssiluettelo ja kaupparekisteriote

Pätevyyden saamiseksi yrityksen on osoitettava, että sillä on riittävä tekninen osaaminen ja resurssit kunnossa; se on hoitanut tilaajavastuulain velvoitteet ja sen tilinpäätöstiedot ovat kunnossa. Pätevyyttä hakeva ja sen saanut yritys vastaa RALAlle antamiensa tietojen oikeellisuudesta. Yritys voidaan poistaa pätevyysrekisteristä arviointilautakunnan päätöksellä, mikäli yritys ei täytä RALA-pätevyyden vaatimuksia eikä ryhdy kohtuullisessa ajassa riittäviin korjaaviin toimenpiteisiin.

Lisätiedot: Rakentamisen Laatu RALA ry, Vänrikinkuja 2, 02600 Espoo, tel. 010 292 2100, www.rala.fi

RALA PALAUTE

Yritys

KerabitPro Oy



Y-tunnus 2432892-4

kotipaikka Helsinki


on mukana RALA-palautejärjestelmässä. Yritys on myöntänyt luvan yhteenvetoraportin julkaisemiseen saamastaan palautteesta.



RALA-palautte on rakennusalan toimijoille tarkoitettu työkalu, jolla yritys kerää vertailukelpoista palautetta yhteistyökumppaneiltaan. Palaute auttaa yrityksiä tunnistamaan kehityskohteensa ja vahvuutensa. RALAn internetsivuilla julkaistu yhteenveto yrityksen saamasta palautteesta kertoo, että yritys on sitoutunut avoimeen ja läpinäkyvään toimintaan.

Yrityksen nimi	KerabitPro Oy
Y-tunnus	2432892-4
RALAn asiakas	14.2.2011 lähtien
Todistus voimassa	31.03.2021 saakka
Kotipaikka	Helsinki
Osoite	Rälssitie 6, 01510 VANTAA
Puhelin	010 851 1000
Sähköposti	etunimi.sukunimi@kerabit.fi
www-osoite	www.kerabitpro.fi
Toimialue	Pääkaupunkiseutu Etelä-Suomi Itä-Suomi Keski-Suomi Länsi-Suomi Pohjois-Suomi Suomi
Emoyhtiö	Nordic Waterproofing Oy
Sisar-/tytäryhtiö	AL-Katot Oy, Nordic Waterproofing Property Oy, LA Kattohuolto Oy, SPT-Painting Oy
Jäsenyydet	Kattoliitto ry
Tilaaajavastuulain tiedot	 Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 14.04.2020 - 23.06.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.
Taloustiedot	 25.02.2020 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyyden uusinnan yhteydessä.
Tekninen osaaminen	Yritykselle on myönnetty: - 11 työlajipätevyyttä joihin liittyy 112 referenssiä - 1 pääurakointipätevyys joihin liittyy 6 referenssiä

TILAAJAVASTUULAIN TIEDOT

 Luotettava Kumppani -raportti voimassa: 14.04.2020 - 23.06.2020 Tietolähteiden perusteella yritys on hoitanut tilaaajavastuulain edellyttämät velvoitteet.	
YTJ-tiedot	päivitetty 13.04.2020 lähde: Suomen Asiakastieto Oy
Päätoimiala kaupparekisterissä	Kattorakenteiden asennus ja kattaminen
Verohallinnon perustiedot	Rekisterissä (alkaen 17.10.2011)
Arvonlisäverovelvollisuus	Liiketoiminnasta arvonlisäverovelvollinen (09.12.2011)
Ennakkoperintärekisteri	Rekisterissä (alkaen 09.12.2011)
Kaupparekisteri	Rekisterissä (alkaen 13.10.2011)
Työnantajarekisteri	Rekisterissä (päivitetty 13.04.2020)
Liiketoimintakiellot	Ei liiketoimintakieltoja (päivitetty 13.04.2020)

Asiakkaan ilmoittamat ja tietopyyntöjen kautta saadut tiedot

Veromaksutiedot	Maksettu (päivitetty 25.03.2020, lähde: Verohallinto)
Eläkevakuutus (TyEL)	Maksettu (päivitetty 23.03.2020, lähde: Eläkevakuutusyhtiö)
Noudatettavat työehtosopimukset	RAKENNUSALAN TOIMIHENKILÖIDEN TYÖEHTOSOPIMUS, VEDENERISTYSALAN TYÖEHTOSOPIMUS
Tapaturmavakuutus	LähiTapiola (Lakisäiteinen tapaturmavakuutus)
Työterveyshuolto	Suomen Terveystalo Oy

TEKNINEN OSAAMINEN

Toimiala	Referenssien numerot
----------	----------------------

Talonrakennuksen ulko- ja sisäverhoukset								
2.1 Vesikattotyöt, kokonaistoimitus	24	30	31	32	59	72	75	78
2.1a Vesikattotyöt, kermi	23	29	46	47	48	54	55	56
	58	59	62	63	64	67	68	69
	70	71	72	73	74	76	78	79
2.1b Vesikattotyöt, pelti	40	57	59	61	80			
2.1c Vesikattotyöt, tiili	33	34	49	50	52	53	59	
2.1d Vedenpoistojärjestelmät ja varusteet	46	48	49	50	52	54	56	57
	59	61	64	69	70	75	76	80
	81							
2.1e Pellitykset	30	46	47	48	49	50	54	56
	57	58	59	61	65	67	68	71
	72	73	75	76	77	78	79	80
	82							
2.2 Vedeneristystyöt, ulkopuoliset	32	46	59	63	65	66	74	77
	81							
2.4 Julkisivutyöt	46	48	79	82				
2.8 Betonirakenteiden korjaukset	77	81	83					
2.17 Äänen-, lämmön- ja paloneristystyöt	23	24	63	69	70	77	81	

Purkutyöt

14.1 Tavanomaiset purkutyöt	77	82	83
-----------------------------	----	----	----

Talonrakennuksen pääurakointi

17.2a Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt	55	65	66	77	82	83
---	----	----	----	----	----	----

Erikoiskalusto ja menetelmät

Lisätietoja	<p>Pätevyysnimikkeeseen 2.1 liittyy tarkennus: Viherkatot.</p> <p>Lemminkäinen Rakennustuotteet Oy:n (Y 1968939-7) kattoliiketoiminta on siirtynyt 1.2.2011 liiketoimintakaupalla uudelle yhtiölle Nordic Waterproofing Oy:lle (Y 2376370-5). Samalla kattoliiketoiminnan keskeneräisten ja takuuajan urakoiden vastuut ja velvoitteet on kauppakirjassa sovittu siirtyväksi Nordic Waterproofing Oy:lle. Koko henkilöstö siirtyi Nordic Waterproofing Oy:lle vanhoina työntekijöinä.</p> <p>Nordic Waterproofing Oy on yhtiöittänyt palveluliiketoimintansa (urakointi- ja huoltopalvelut) KerabitPro Oy:ksi (Y 2432892-4) 1.1.2012 alkaen.</p> <p>Vedeneristäjän ammattitutkinnon suorittaneita henkilöitä yrityksen palveluksessa noin 140 asentajaa. Tämän lisäksi uuden kattoasentajan sertifikaatin suorittaneita asentajia yrityksen palveluksessa on jo noin 75 henkilöä.</p>
--------------------	---

Laatu-, ympäristö- ja työturvallisuus

Laadunhallinta	-
Ympäristöasioiden hallinnan taso	-
Työturvallisuusasioiden hallinnan taso	Ulkopuolisesti todennettu työturvallisuusjärjestelmä UPA-arviointi; 2.12.2014

TALOUSTIEDOT

OK 25.02.2020 saatavilla olleet tilinpäätöstiedot on katselmoitu RALA-pätevyuden uusinnan yhteydessä.

Vuosi	2019 (milj. €)	2018 (milj. €)	2017 (milj. €)
Tilikausi	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Liikevaihto (alv 0%)		43,47	46,34
Bruttotulos		20,37	
Maksetut palkat		12,13	13,18
Henkilöstökulut		15,04	16,13
Tulos ennen satunnaisia eriä ja veroja		0,09	-1,99

Taseen loppusumma		10,90	12,80
Maksuvalmius (quick ratio)		1,80	1,40
Omavaraisuusaste		0,22	0,18
Projektit tuloutetaan	Valmiusasteen perusteella		

Vuoden & 2018 & 2017 tilinpäätöstietojen lähde: [Suomen Asiakastiето Oy, tunnuslukujen laskentakaavat](#)

HENKILÖSTÖRESURSSIT

Tilikausi	1.1. - 31.12.2019	1.1. - 31.12.2018	1.1. - 31.12.2017
Toimihenkilöiden lukumäärä	51	54	57
toimihenkilöistä vastaavien työnjohtajien lkm	20	20	20
Työntekijöiden lukumäärä	260	264	297
Tapaturmien lukumäärä	26	ei saatavilla	ei saatavilla
Johto/avainhenkilöt	Toimitusjohtaja Esa Mäki DI rakennusinsinööri talonrakennus, diplomi-insinööri rakentamistalous Tuotantojohtaja Ari Hoikkala, rakennusinsinööri (AMK)		

VASTUUVAKUUTUSTIEDOT

Toiminnan vastuuvakuutus

voimassa: 01.04.2020 - 31.03.2021	vakuutussumma: 1,00 M€	Bitumikattotuotteiden valmistus- ja kattotuotteiden asennus, kattojen huoltotyöt
--------------------------------------	---------------------------	--

REFERENSSIYHTEENVETO VALITUISTA TOIMIALOISTA

2.1. Vesikattotyöt, kokonaistoimitus

#24. Kivistön koonta-asema		Vantaa
Rakennuttaja	Rakennusliike Evälahti Uuusimaa Oy	Vesikattotyö; höyrysulun, lämmöneristeiden, kemieristyksen ja maksaruohoviherkaton rakenteiden asennus n. 500 m2
Yhteyshenkilö	Iiro Wahlberg, Oki Ollila	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,05 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#30. Koy Oulun Parkki, Pysäköintisuoja		
Rakennuttaja	Oulun Rakennusteho Oy	Viherkattotyö: Pysäköintisuojan kermikatto puisine alusrakenteineen sekä viherrakennekerrosten asennus ja suojaellitystyöt
Yhteyshenkilö	Heikki Kaisto	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#31. Ruskeasannan Sortti asema		
Rakennuttaja	Lapin teollisuusrakennus Oy	Viherkattotyö: Kermikatteen asennus puualustalle ja maksaruohoviherkattorakenteen asennus n. 2200 m2
Yhteyshenkilö	Ari Moilanen	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#32. TA-Asumisoikeus Rubiinikehä 1a ja KOY Vantaan Rubiinikehä 1b		
Rakennuttaja	Rakennusliike Reponen Oy	Euroopan suurimman puukerrostalon vedeneristystyöt: Puurakenteisten parvekelattioiden (200 kpl) eristys EPDM-
Yhteyshenkilö	Mika Airaksela	

Valmistumisvuosi	2015	kumilla, vesikaton puuelementtien pintakermin asennus ja pihakannen kermieristys yht.n. 7300 m2
Kesto	11 kk	
Sopimussumma	0,24 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#59. Åströmin Kortteli, kuuden kerrostalon vesikatto- ja pellitystyöt sekä julkisivuasennuksia		
Rakennuttaja	Hartela	Kerrostalon bitumikatto (Kerabit VE40) 480 m2, kerrostalon seinä (Ruukki Classic RR23) 300 m2, kolmen kerrostalon savitiilikatto (Kerabit VE40 + savitiili) 1000 m2, kolmen kerrostalon kattotiiliseinät (koolaus + tiili) 1500 m2, pihakannen vedeneristys (Kerabit VE80R) 1600 m2, konesaumapeltikatto Woimala 1886 (Kerabit 2500 UB + sinkitty pelti) 850 m2. Kaikki peltiäilytyöt koko korttelissa. Kaikkien kattojen turvavarusteet ja kattotarvikkeet sekä vedenpoistojärjestelmät.
Yhteyshenkilö	Sami Uusitalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	41 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#72. Opiskelija-asunnot Joensuun Elli		Joensuu
Rakennuttaja	YIT	Urakka sisälsi uudiskohteen vesikattotyöt (n. 1120 m2) kerrostaloon. Työ käsitti vedeneristysten asentamisen, maksaruohokatot alusrakenteineen (n. 290 m2) sekä kaikki pellitystyöt (mm vesikatolla, julkisivuissa ja sisätiloissa).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,12 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#75. As Oy Kuopion Airosato		Kuopio
Rakennuttaja	As Oy Kuopion Airosato	Hankkeessa peruskorjattiin vesikatetta (n. 430 m2) ja parvekkeiden kattoja (n. 80 m2). Työ sisälsi vanhojen suojapellityksien purun, vanhan kattoen poistamisen sekä tarvittavat alustan korjaustyöt. Katon räystäiden reunoja korotettiin ja katon tuuletus varmistettiin. Kattokaivot ja kattoluukut kehyksineen uusittiin. Katolle asennettiin uusi vedeneristys VE80 (Kerabit 3000 U + Kerabit 5000 Top). Parvekekatoilta purettiin vanha vedeneristys, jonka jälkeen alustaan asennettiin kallistuskoolaukset ja vanerointi. Parvekekatoille asennettiin uudet vedeneristeet VE80 (Kerabit 3000 U + Kerabit 5000 Top). Kattojen kaikki tarvittavat suojapellitykset uusittiin. Myös sisäänkäyntikatoksen alapuoliset laudat uusittiin, korjattiin niiden runkoa sekä uusittiin sisäänkäyntikatosten vedeneristys suojapellityksineen. Asiakas antoi loistavaa palautetta työstä ja asentajista, jotka hoitivat urakan kunnialla.
Yhteyshenkilö	Seppo Savolainen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#78. Kiinteistö Oy Harmaaleppä		Hollola
Rakennuttaja	Kiinteistö Oy Harmaaleppä	Kiinteistö Oy Harmaaleppä koostuu kolmesta kerrostalosta, joiden katot uusittiin. Työhön sisältyi vanhan kermin purku sekä uusien kermien ja peltien asennus. Tarkempi artikkeli löytyy osoitteesta https://kerabitpro.fi/referenssit/kiinteisto-oy-harmaaleppa/
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,13 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	30 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
2.1a. Vesikattotyöt, kermi		
#23. Prisma		Imatra
Rakennuttaja	HL-Rakentajat Oy	Uudisrakennuksen vesikattotyö 20000 m2, lämmön- ja vedeneristystöineen ja katolla olevien rakenteiden puutöineen.
Yhteyshenkilö	Mikko Juuti	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	1,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	

Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#29. As Oy Kiikkulanrinne		Lahti
Rakennuttaja	As Oy Kiikkulanrinne	Vanhan kermikaton saneeraus, lämmöneristeen sekä alusrakenteiden purku ja uusiminen, sääsuojaus ja pellitystyöt n. 2400 m2
Yhteyshenkilö	Ari Honkasalo	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,44 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	10 %	
Alihankkijoiden lkm	7 kpl	
#46. Metria, yliopistokiinteistön vesikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	Suomen Yliopistokiinteistöt / Lujatalo Oy	Yliopistokiinteistön peruskorjauksen kermikatteen ja pellitykset noin 3000 m2. Työhön sisältyi auditorion katon purkutyöt ja rakentaminen, profiilipellin asennuksia, villakattoja eri positioidessa, käännettyjä rakenteita (VE80R; 3X Kerabit 3000U), sokkeleiden eristyksiä, kattokaivojen asennukset, uudet vedeneristeet (Kerabit 3000U+3000U+5100T), vesikaton pellitykset (reunat, piiput yms), julkisivupellityksiä, kasettiseiniä, ikkunapellityksiä sekä sisäpellitykset.
Yhteyshenkilö	Ari Tykkyläinen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	24 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#47. As Oy Myllykara, vesikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	As Oy Myllykara	Vesikaton peruskorjaus n 800 m2. Työhön sisältyi vanhojen vedeneristysten purku, puualustan tarkastus, kattokaivojen vaihto, IV-kanavien eristeiden tarkastus, kattoluukkujen korotus, uudet reunapellit sekä uusi vedeneristys Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T. Samalla purettiin vanhan tiilipiipun rapautunut yläosa pois ja suojapellitettiin.
Yhteyshenkilö	Vesa Lehtonen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	13 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#48. As Oy Kuopion Kauppakatu 50, vesikaton korjaus- ja muutosurakka		
Rakennuttaja	As Oy Kuopion Kauppakatu 50	Konesaumakaton muutos kermikatoksi. Työhön sisältyi räystäiden jatkaminen, laakerivilla pellin päälle, uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T), seinien pellityksiä, piippujen pellitys, vesikourut, lumiesteet ja kattopollarit.
Yhteyshenkilö	Jori Raatikainen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#54. Kotkan kaupungin pääkirjasto, bitumikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	Kotkan Kaupunki	Bitumikaton peruskorjaus n. 2000 m2. Katolta poistettiin irtosingeli, jonka jälkeen asennettiin 30 mm OL-TOP villa uuden vedeneristyksen alustaksi. Asennettiin saneerauskaivot, räystäät korotettiin ja kattoikkunoiden (98 kpl) pyöreät rungot korotettiin sekä asennettiin korokekaulus ja uudet pyöreät alumiiniset kauluspellit. Katolle asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T) sekä uudet reunapellit ja myrskypellit. Myös piiput saivat uudet pellitykset.
Yhteyshenkilö	Ville Suni	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,27 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	14 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
#55. As Oy Suojamäenrinne, vesikaton peruskorjaus ja muutosurakka		
Rakennuttaja	As Oy Suojamäenrinne	Vuonna 1978 rakennetun 4-kerroksisen kerroston tasakatto muutettiin puuristikkokannattiseksi pulpetti-

Yhteyshenkilö	Kalevi Hömppi	kermikatoksi (noin 450 m2). Vanhastaan pinta-asenteinen IV-tekniikka rakennettiin uudelleen yläpohjan sisään. Parvekekattojen ja sisäänkäyntilippojen vedeneristeet uusittiin. Uuden pulpettikaton taka- ja sivupäädyt pellitettiin classic-lukkosaumapeltikatteella. Vesikattoon liitettiin tuplakourut ja parvekekattoihin 1-kertainen vesikouru. Pihalle asennettiin uudet ränni- ja kokoajakäivöt. Porrashuoneisiin asennettiin savunpoistokeskukset johdotuksineen ja koteloiteineen.
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	0,27 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	39 %	
Alihankkijoiden lkm	6 kpl	
#56. As Oy Louhenraitti, bitumikaton peruskorjaus		Lappeenranta
Rakennuttaja	As Oy Louhenraitti	6-kerroksisen kerrostalon bitumikaton peruskorjaus n 350 m2. Vanha vedeneristys purettiin asbestipurkuna, puualusta tarkastettiin, kattokäivöt uusittiin, reunapellit uusittiin, kattoluukkujen kannet pellitettiin, hissikonehuoneen profiilipellitukset uusittiin ja asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T).
Yhteyshenkilö	Ilpo Silvennoinen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	46 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#58. As Oy Lemminkäinen, bitumikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	As Oy Lemminkäinen	Rivitalon bitumikaton peruskorjaus n. 900 m2 (2 taloa ja autokatokset). Vanha vedeneristys purettiin ja puualusta tarkastettiin. Katolle lisättiin kattoluukut. Alaräystäille asennettiin uudet tippalstat. Katto sai uuden vedeneristuksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T, punainen). Vesikaton piiput pellitettiin.
Yhteyshenkilö	Arvi Mättö	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,05 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#59. Åströmin Kortteli, kuuden kerrostalon vesikatto- ja pellitystyöt sekä julkisivuasennuksia		
Rakennuttaja	Hartela	Kerrostalon bitumikatto (Kerabit VE40) 480 m2, kerrostalon seinä (Ruukki Classic RR23) 300 m2, kolmen kerrostalon savitiilikatto (Kerabit VE40 + savitiili) 1000 m2, kolmen kerrostalon kattotiiliseinät (koolaus + tiili) 1500 m2, pihakannen vedeneristys (Kerabit VE80R) 1600 m2, konesaumapeltikatto Waimala 1886 (Kerabit 2500 UB + sinkitty pelti) 850 m2. Kaikki peltiistatyöt koko korttelissa. Kaikkien kattojen turvavarusteet ja kattotarvikkeet sekä vedenpoistojärjestelmät.
Yhteyshenkilö	Sami Uusitalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	41 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#62. Koy Heinolan Arkki		
Rakennuttaja	Koy Heinolan Arkki	Vesikaton peruskorjaus n. 650 m2. Urakkaan sisältyi sääsuojan asennus sekä purku tarvittavine materiaaleineen, vanhan vedeneristuksen ja lämmöneristuksen purku, uusi höyrynsulku (Kerabit 3000 U), kallistusten teko, uudet lämmöneristeet, uudet vedeneristeet (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T) sekä uudet kattokäivöt, läpivientitiivisteet ja alipainetuulettimet.
Yhteyshenkilö	Esko Kolli	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0,6 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#63. As Oy Tampereen Hatanpään Ruukkipatruuna ja -parkki vesikaton puutyöt sekä pihakannen veden- ja lämmöneristystyöt		
Rakennuttaja	SRV Rakennus Oy	Kerrostalon vesikaton puutyöt holvista ylöspäin (n. 1250 m2) sekä pihakannen veden- ja lämmöneristystyöt (n. 2200 m2). Vesikaton puutyöt tehtiin paikallarakennettuna, ulospäin kallistettuna rakenteena. Tämän lisäksi tehtiin räystäspuutyöt ja asennettiin raakapontti vedeneristuksen alustaksi. Vedeneristykseksi asennettiin Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T. Ylimmän kerroksen kattoterassin asennustöihin sisältyivät valu- ja eristystyöt. Autoparkin päälle rakennetulle pihakannelle asennettiin elastomer liikuntasauva, kumibitumiliuos ja vedeneristys VE80R
Yhteyshenkilö	Lassi Lindel	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste		
Alihankkijoiden lkm		

Alihankinta-aste	6 %	(Kerabit 3000 U + 4100 UT + 4100 UT). Vedeneristyksen päälle asennettiin salaojamatto ja lämmöneristeet.
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
#64. As Oy Kiteen Puhosharju, kerrostalon bitumikaton peruskorjaus n. 800 m2		Puhos
Rakennuttaja	As Oy Kiteen Puhosharju	Kerrostalon bitumikaton peruskorjaus (2 taloa, n. 800 m2). Vanha vedeneristys purettiin asbestipurkuna. Vedeneristyksen alla ollut betonialusta tarkastettiin ja kallistuksia korjattiin. Asennettiin saneerauskaivot. Piiput pellitettiin ja asennettiin niihin uudet sadehatut. Asennettiin uudet valoikkunat pellityksineen. Vesikatto sai uudet reunapellitykset sekä uuden vedeneristyksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T). Jokaisen talon katolle asennettiin varavedenpoistot ulosheittäjällä.
Yhteyshenkilö	Jouni Mähönen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,04 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	8,5 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#67. Asunto Oy Orimattilan Koskikara		
Rakennuttaja	Asunto Oy Orimattilan Koskikara	Työssä toteutettiin rivitaloyhtiön (2 rakennusta) harjakattoisen bitumikaton peruskorjaus (n. 1130 m2). Työ sisälsi vanhan kolmiorimakatteen purun, puualustan tarkastuksen, uuden vedeneristyksen (Kerabit 3000 UB + Kerabit 5100 T) sekä uudet tippa-, räystääs- ja juuripellit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#68. Asunto Oy Orimattilan Koskikuha		
Rakennuttaja	Asunto Oy Orimattilan Koskikuha	Työssä toteutettiin rivitaloyhtiön (2 rakennusta) harjakattoisen bitumikaton peruskorjaus (n. 1130 m2). Työ sisälsi vanhan kolmiorimakatteen purun, puualustan tarkastuksen, uuden vedeneristyksen (Kerabit 3000 UB + Kerabit 5100 T) sekä uudet tippa-, räystääs- ja juuripellit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#69. Kymenlaakson Keskussairaala		
Rakennuttaja	Skanska Talonrakennus Oy	Projektissa on uudiskohde, jossa vesikattoa valmistuu n. 4500 m2. Työ sisältää höyrysulkukermin (Kerabit 3000 U), lämmöneristeiden (mineraalivilla 450 mm) asennuksen, vedeneristeiden VE80 asennuksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T vaalean harmaa) sekä katto- ja höyrysulkukaivot (55 kpl). Kohde valmistuu keväällä 2019.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	13 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	3 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#70. Projekti Kanelipuu		
Rakennuttaja	Rakennusliike Pakkanen Oy	Projektissa tehtiin n 5000 m2 vesikattoa. Työ sisälsi TT-laatan saumaan sinkityn peltikaistan, höyrysulun (Kerabit 3000 U), höyrysulkukaivot, lämmöneristeiden asennuksen (mineraalivilla 440 mm), vedeneristeiden VE80 asennuksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T), kattokaivojen, alipainetuulettimien ja vesikaton turvajärjestelmän (kattopollarit + HST vaijeri) asennuksen.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#71. palvelutalo Lapinlahti		
Rakennuttaja	Rakennusliike Lapti Oy	Työssä tehtiin n 1550 m2 jyrkkää bitumikattoa. Työ sisälsi vedeneristyksen (Kerabit 2900 UTL + Kerabit 5100 T punainen), läpivientikappaleiden asennuksen sekä vesikaton pellitykset (tippapelti, reunojen ja piippujen pellitykset).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	

Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#72. Opiskelija-asunnot Joensuun Elli		Joensuu
Rakennuttaja	YIT	Urakka sisälsi uudiskohteen vesikattotyöt (n. 1120 m ²) kerrostaloon. Työ käsitti vedeneristysten asentamisen, maksaruohokatot alusrakenteineen (n. 290 m ²) sekä kaikki pellitystyöt (mm vesikatolla, julkisivuissa ja sisätiloissa).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,12 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#73. Kiinteistö Oy Pogostan Vuokratatolot		
Rakennuttaja	Mavira Oy	Työ käsitti kerrostalon bitumikaton (n. 475 m ²) ja roskakatoksen (n. 12 m ²) peruskorjauksen. Kohteen vanha vedeneristys purettiin, puualusta farkastettiin ja naulattiin uudelleen, alaräystästä jatkettiin n. 50 cm ja asennettiin tukkolautaa. Korjauksessa asennettiin uudet kourut ja syöksyt sekä uudet talotikkaat turvakiskolla. Kattoluukkuja korotettiin, asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T) sekä uudet reunapellit ja piippujen pellitykset. Painuneet parvekerakenteet tunkkattiin ja palkitettiin sekä tuettiin ullakolta. Parvekkeiden alakatot koolattiin sekä asennettiin palokatkolevytys. Alakatot maalattiin (n. 56 m ²). Ullakon palokatkoja jatkettiin ja ullakkotilan tuuletusta parannettiin alipainetuulettimilla.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,04 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	12 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#74. Kemin ympärivuotinen lumilinna		
Rakennuttaja	TSV Rakennus Oy	Ympärivuotiseen lumilinnan asennettiin vedeneristys VE80 (Kerabit 3300UTL + Kerabit 5100T) puualustan päälle (n. 3000 m ²).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	0,08 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#76. VTS Kalkunvuorenkatu 2-4		
Rakennuttaja	VTS-kodit / Jatke Oy	Kerrostalojen konesaumapeltikatot saneerattiin bitumikatoiksi (Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T). Vanhat räystäslaudoitukset ja sadevesijärjestelmä purettiin. Uudet räystäät rakennettiin: hyönteisverkot, alapuoliset räystäslaudat, otsalaudat, tippapellin tukipuut asennettiin. Urakka sisälsi myös lumiasteiden ja kattosiltöjen tukipuiden asennuksen. Vanhan konesaumapeltikaton päälle asennettiin 30 mm uravilla, jonka päälle asennettiin Kerabit-bitumikermikate. Lopuksi työ viimeisteltiin uusilla sadevesikouruilla, syöksytorvilla ja vesikaton pellityksillä. Saneerausten lisäksi kohteeseen tehtiin kahden uudisrakennuksen, korttelitalon ja autokatoksen, vedeneristystyöt (Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	15 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	28 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
#78. Kiinteistö Oy Harmaaleppä		
Rakennuttaja	Kiinteistö Oy Harmaaleppä	Kiinteistö Oy Harmaaleppä koostuu kolmesta kerrostalosta, joiden katot uusittiin. Työhön sisältyi vanhan kermin purku sekä uusien kermien ja peltien asennus. Tarkempi artikkeli löytyy osoitteesta https://kerabitpro.fi/referenssit/kiinteisto-oy-harmaaleppa/
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,13 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	30 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
#79. Ford Store Laakkonen Herttoniemi		
Rakennuttaja	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Kohteeseen tehtiin n. 1500 m ² vesikaton vedeneristystöitä (Kerabit 5100 T valkoinen) sekä julkisivupellitykset: Ruukki Tokyo Desing (n. 400 m ²) ja Ruukki Lamella Groove (n. 400
Yhteyshenkilö		

Valmistumisvuosi	2018	m2).
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	0,13 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	7 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	

2.1b. Vesikattotyöt, pelti

#40. As Oy Koskela Oulu

Rakennuttaja	As Oy Koskela / Kiinteistötahtkola Oy	Peltikattosaneeraus: Vanhan katteen ja alusrakenteiden purku, uusien alusrakenteiden ja aluskatteen teko, konesaumapeltikatteen teko sekä sadevesijärjestelmien ja kattoturvaluotteiden asennus n. 1500 m2
Yhteyshenkilö	Olli Piippo	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,25 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

#57. As Oy Jyväskylän Vapaudenkatu 83, vesikaton peruskorjaus ja muutosurakka Jyväskylä

Rakennuttaja	As Oy Jyväskylän Vapaudenkatu 83	Kerrostalon savitiilikate peruskorjattiin konesaumakatteeksi, n. 500 m2. Vanha savitiilikate ja ruoteet purettiin, vanhan bituminen aluskate purettiin asbestipurkutyönä, puualustan kunnostettiin, piipujen muurauksia korjattiin, aluskermiä asennettiin uusi kumibitumikermi TL2. Asennettiin uudet tuuletusrimat ja ruoteet sekä konesaumapeltikate. Katolle asennettiin turvavarusteet. Sadevesijärjestelmä, tuplakourut ja syöksytorvet asennettiin käsityönä. Katto sai uudet räystäs- ja juuripellit. KerabitPro Oy vastasi hankkeen päätoteuttajan tehtävistä.
Yhteyshenkilö	Marja-Liisa Nuora	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	0,14 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	21 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	

#59. Åströmin Kortteli, kuuden kerrostalon vesikatto- ja pellitystyöt sekä julkisivuasennuksia Oulu

Rakennuttaja	Hartela	Kerrostalon bitumikatto (Kerabit VE40) 480 m2, kerrostalon seinä (Ruukki Classic RR23) 300 m2, kolmen kerrostalon savitiilikatto (Kerabit VE40 + savitiili) 1000 m2, kolmen kerrostalon kattotiiliseinät (koolaus + tiili) 1500 m2, pihakannen vedeneristys (Kerabit VE80R) 1600 m2, konesaumapeltikatto Woimala 1886 (Kerabit 2500 UB + sinkitty pelti) 850 m2. Kaikki peltiälytyöt koko korttelissa. Kaikkien kattojen turvavarusteet ja kattotarvikkeet sekä vedenpoistojärjestelmät.
Yhteyshenkilö	Sami Uusitalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	41 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	

#61. Heka Myllypuro, konesaumakaton asennus yhtiön peruskorjauksen yhteydessä Helsinki

Rakennuttaja	Uudenmaan Mestarirakentajat Oy	Konesaumakaton asennus (2 taloa, n. 1800 m2). Urakkaan kuului uusi kermialuskate (Kerabit 2500 UB), rivisaumakaton asennus, kattoturvaluotteet ja sadevesijärjestelmät.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	0,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

#80. As Oy Rinnehaka Kerava

Rakennuttaja	As Oy Rinnehaka	Taloyhtiöön kuuluvien molempien talojen katot purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti, jonka päälle asennettiin uuden katteen alustaksi Wisakate+. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 2600 UB Fleece). Asennettiin uusi konesaumakate sekä uudet turvakiskolliset kattosillat ja uudet lumiasteet kaikille sivuille. Asennettiin uudet räystäslistat, tyvikartiot, kattoluukkujen kansi- ja juuripellit, piippujen juuri- ja kylkipellit sekä hatut. Räystäälle asennettiin lintuverkot ja tuulenohjaimet, ja ullakolle tehtiin kulkusillat. Syöksytorvet uusittiin ja asennettiin uudet tuplakourut. Lisäksi myös pystyosalla
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,09 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	

Alihankkijoiden lkm	0 kpl	olevat ullakkoikkunat uusittiin.
2.1c. Vesikattotyöt, tiili		
#33. As Oy Voimakartano		Oulu
Rakennuttaja	As Oy Voimakartano / Isännöintipalvelu Erkki Hanhisalo Oy	Tiilikattosaneeraus: Vanhan kateen purku, alusrakenteiden ja tiilikatteen uusiminen, pellitystyöt sekä sadevesijärjestelmien ja kattoturvatuotteiden asennus n. 1000 m ²
Yhteyshenkilö	Erkki Hanhisalo	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#34. As Oy Åströminranta ja -piha		
Rakennuttaja	Hartela Forum	Vesikatto ja tiilikateseinätyö: Kermieristys ja savitiilikate, kermieristetty vesikatto ja kermieristys ja savitiilikateseinä, sekä kaikki suojapellitykset asennettuna yht.n. 3400 m ²
Yhteyshenkilö	Pekka Rieki	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	0,4 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#49. Vakuutusvirkailijain Asunto Oy, savitiilikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	Vakuutusvirkailijain Asunto Oy	1953 valmistuneen kerrostalon savitiilikaton peruskorjaus n. 750 m ² . Ennen vanhojen rakenteiden purkua pitkille sivuille asennettiin telineet, nousutiet katolle ja päätyihin räystäskateet. Katto purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti. Kaikki pellitykset mukaan lukien tuplakourut ja syöksytorvet purettiin. Vanha umpilaudoitus kiinnitettiin tukevammin, asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 UB), uudet tuuletusrimat 25x50 ja ruoteet 25x100, uudet savitiilet (Vittinge T11), uudet kattosillat ja köysikiinnikkeet. Vanhat hyväkuntoiset lumiesteet asennettiin takaisin paikoilleen. Ullakon tuuletusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Keskuslämmityspiippua madallettiin n. 3m. Kaikki pellitykset uusittiin, kuten myös syöksytorvet ja ns. tuplarännit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	35 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#50. As Oy Iso-Kaari 3, betonitiilikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	As Oy Iso-Kaari 3	Kerrostalon aumakattoisen betonitiilikaton peruskorjaus n. 600 m ² . Ennen vanhojen rakenteiden purkua katon reunoille asennettiin verkotetut räystäskateet. Katto purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti; tiilet, rimat, ruoteet ja vanhat aluskermit sekä kaikki pellitykset mukaan lukien jalkarännit ja syöksytorvet. Vanhat kattopollarit purettiin. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 U). Reuna-alueelle asennettiin Kerabit 3000 UB, joka liimattiin uuteen jalkaränniin. Asennettiin uudet tuuletusrimat 22x50 ja ruoteet 50x50, uudet betonikattotiilet (Protector+), uudet turvakiskolliset kattosillat ja uudet verkkolumiesteet kaikille sivuille. Ullakon tuuletusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Vanhoja valurautaviemäreiden tuuletusputkia jatkettiin, ne lämpöeristettiin ullakolla ja katon puolella asennettiin pakkasmantelit putken päihin. Kaikki pellitykset uusittiin, kuten myös syöksytorvet ja jalkarännit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#52. As Oy Otto Brandtin tie 6, betonitiilikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	As Oy Otto Brandtin tie 6	Rivitalon betonitiilikaton peruskorjaus n. 620 m ² . Ennen vanhojen rakenteiden purkua katon reunoille asennettiin verkotetut räystäskateet. Katto purettiin vanhoihin ristikoihin asti; tiilet, rimat, ruoteet, otsalaudat ja vanhat pahviset aluskatteet myös kaikki pellitykset mukaan lukien kourut ja syöksytorvet. Katon loivuudesta johtuen asennettiin uusi umpilaudoitus 25x100 laudasta. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 U). Asennettiin uudet tuuletusrimat 22x50 ja ruoteet 50x75 sekä uudet maalatut otsalaudat, uudet betonikattotiilet (Protector+), uudet kattosillat ja kaikille sivuille uudet 1-putkiset lumiesteet. Ullakon tuuletusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Viemärin muoviset tuuletusputket lämpöeristettiin ja siirrettiin
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,09 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	27 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	

		lähemmäs harjaa. Kaikki pellitykset uusittiin, mukaan lukien kourut ja syöksytorvet.
#53. TA-Asumisoikeus Oy / Örkkiniitty, uudistiilikatto		Espoo
Rakennuttaja	TA-Asumisoikeus Oy / YIT Rakennus oy	Rivitalo, johon asennettiin tiilikatto missä käytettiin kolmea eri kattoväriä, yhteensä n. 5000 m2. Asennettiin kondenssisuojattu aluskate, yläpuoliset räystäslaudat, tuulenohjaimet, tuuletusrimat ja ruoteet, betonikattotiilet, tuuletusputket, lumiesteet ja kattosillat.
Yhteyshenkilö	Jorma Tuononen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	0,19 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#59. Åströmin Kortteli, kuuden kerrostalon vesikatto- ja pellitystyöt sekä julkisivuasennuksia		
Rakennuttaja	Hartela	Kerrostalon bitumikatto (Kerabit VE40) 480 m2, kerrostalon seinä (Ruukki Classic RR23) 300 m2, kolmen kerrostalon savitiilikatto (Kerabit VE40 + savitiili) 1000 m2, kolmen kerrostalon kattotiiliseinät (koolaus + tiili) 1500 m2, pihakannen vedeneristys (Kerabit VE80R) 1600 m2, konesaumapeltikatto Woimala 1886 (Kerabit 2500 UB + sinkitty pelti) 850 m2. Kaikki peltiilistatyt koko korttelissa. Kaikkien kattojen turvavarusteet ja kattotarvikkeet sekä vedenpoistojärjestelmät.
Yhteyshenkilö	Sami Uusitalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	41 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
2.1d. Vedenpoistojärjestelmät ja varusteet		
#46. Metria, yliopistokiinteistön vesikaton peruskorjaus		Joensuu
Rakennuttaja	Suomen Yliopistokiinteistöt / Lujatalo Oy	Yliopistokiinteistön peruskorjauksen kermikatteet ja pellitykset noin 3000 m2. Työhön sisältyi auditorion katon purkutyöt ja rakentaminen, profiilipellin asennuksia, villakattoja eri positioissa, käännettyjä rakenteita (VE80R; 3X Kerabit 3000U), sokkeleiden eristyksiä, kattokaivojen asennukset, uudet vedeneristeet (Kerabit 3000U+3000U+5100T), vesikaton pellitykset (reunat, piiput yms), julkisivupellityksiä, kasettiseiniä, ikkunapellityksiä sekä sisäpellitykset.
Yhteyshenkilö	Ari Tykkyläinen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	24 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#48. As Oy Kuopion Kauppakatu 50, vesikaton korjaus- ja muutosurakka		
Rakennuttaja	As Oy Kuopion Kauppakatu 50	Konesaumakaton muutos kermikatoksi. Työhön sisältyi räystäiden jatkaminen, laakerivilla pellin päälle, uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T), seinien pellityksiä, piippujen pellitys, vesikourut, lumiesteet ja kattopollarit.
Yhteyshenkilö	Jori Raatikainen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#49. Vakuutusvirkailijain Asunto Oy, savitiilikaton peruskorjaus		
Rakennuttaja	Vakuutusvirkailijain Asunto Oy	1953 valmistuneen kerrostalon savitiilikaton peruskorjaus n. 750 m2. Ennen vanhojen rakenteiden purkua pitkille sivuille asennettiin telineet, nousutiet katolle ja päätyihin räystäskateet. Katto purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti. Kaikki pellitykset mukaan lukien tuplakourut ja syöksytorvet purettiin. Vanha umpilaudoitus kiinnitettiin tukevammin, asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 UB), uudet tuuletusrimat 25x50 ja ruoteet 25x100, uudet savitiilet (Vittinge T11), uudet kattosillat ja köysikiinnikkeet. Vanhat hyväkuntoiset lumiesteet asennettiin takaisin paikoilleen. Ullakon tuuletusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Keskuslämmitysppiippua madallettiin n. 3m. Kaikki pellitykset uusittiin, kuten myös syöksytorvet ja ns. tuplarännit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	35 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#50. As Oy Iso-Kaari 3, betonitiilikaton peruskorjaus		

Rakennuttaja	As Oy Iso-Kaari 3	Kerrostalon aumakattoisen betonitiilikaton peruskorjaus n. 600 m ² . Ennen vanhojen rakenteiden purkua katon reunoille asennettiin verkotetut räystäskaiteet. Katto purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti; tiilet, rimat, ruoteet ja vanhat aluskermit sekä kaikki pellitykset mukaan lukien jalkarännit ja syöksytorvet. Vanhat kattopollarit purettiin. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 U). Reuna-alueelle asennettiin Kerabit 3000 UB, joka liimattiin uuteen jalkaränniin. Asennettiin uudet tuuletusrimat 22x50 ja ruoteet 50x50, uudet betonikattotiilet (Protector+), uudet turvakiskolliset kattosillat ja uudet verkkolumiesteet kaikille sivuille. Ullakon tuulestusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Vanhoja valurautaviemäreiden tuuletusputkia jatkettiin, ne lämpöeristettiin ullakolla ja katon puolella asennettiin pakkasmanttelit putken päihin. Kaikki pellitykset uusittiin, kuten myös syöksytorvet ja jalkarännit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishintaa	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#52. As Oy Otto Brandtin tie 6, betonitiilikaton peruskorjaus	Helsinki	
Rakennuttaja	As Oy Otto Brandtin tie 6	Rivitalon betonitiilikaton peruskorjaus n. 620 m ² . Ennen vanhojen rakenteiden purkua katon reunoille asennettiin verkotetut räystäskaiteet. Katto purettiin vanhoihin ristikoihin asti; tiilet, rimat, ruoteet, otsalaudat ja vanhat pahviset aluskatteet myös kaikki pellitykset mukaan lukien kourut ja syöksytorvet. Katon loivuudesta johtuen asennettiin uusi umpilaudoitus 25x100 laudasta. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 U). Asennettiin uudet tuuletusrimat 22x50 ja ruoteet 50x75 sekä uudet maalatut otsalaudat, uudet betonikattotiilet (Protector+), uudet kattosillat ja kaikille sivuille uudet 1-putkiset lumiesteet. Ullakon tuulestusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Viemärin muoviset tuuletusputket lämpöeristettiin ja siirrettiin lähemmäs harjaa. Kaikki pellitykset uusittiin, mukaan lukien kourut ja syöksytorvet.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,09 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishintaa	
Alihankinta-aste	27 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#54. Kotkan kaupungin pääkirjasto, bitumikaton peruskorjaus	Kotka	
Rakennuttaja	Kotkan Kaupunki	Bitumikaton peruskorjaus n. 2000 m ² . Katolta poistettiin irtosingeli, jonka jälkeen asennettiin 30 mm OL-TOP villa uuden vedeneristyksen alustaksi. Asennettiin saneerauskaivot, räystäät korotettiin ja kattoikkunoiden (98 kpl) pyöreät rungot korotettiin sekä asennettiin korokekaulus ja uudet pyöreät alumiiniset kauluspellit. Katolle asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T) sekä uudet reunapellit ja myrskypellit. Myös piiput saivat uudet pellitykset.
Yhteyshenkilö	Ville Suni	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,27 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishintaa	
Alihankinta-aste	14 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
#56. As Oy Louhenraitti, bitumikaton peruskorjaus	Lappeenranta	
Rakennuttaja	As Oy Louhenraitti	6-kerroksisen kerrostalon bitumikaton peruskorjaus n 350 m ² . Vanha vedeneristys purettiin asbestipurkuna, puualusta tarkastettiin, kattokaivot uusittiin, reunapellit uusittiin, kattoluukkujen kannet pellitettiin, hissikonehuoneen profiilipellitykset uusittiin ja asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T).
Yhteyshenkilö	Ilpo Silvennoinen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishintaa	
Alihankinta-aste	46 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#57. As Oy Jyväskylän Vapaudenkatu 83, vesikaton peruskorjaus ja muutosurakka	Jyväskylä	
Rakennuttaja	As Oy Jyväskylän Vapaudenkatu 83	Kerrostalon savitiilikate peruskorjattiin konesaumakatteeksi, n. 500 m ² . Vanha savitiilikate ja ruoteet purettiin, vanhan bituminen aluskate purettiin asbestipurkutyönä, puualustan kunnostettiin, piipujen muurauksia korjattiin, aluskermit asennettiin uusi kumibitumikermit TL2. Asennettiin uudet tuuletusrimat ja ruoteet sekä konesaumapeltikate. Katolle asennettiin turvavarusteet. Sadevesijärjestelmä, tuplakourut ja syöksytorvet asennettiin käsityönä. Katto sai uudet räystä- ja juuripellitykset. KerabitPro Oy vastasi hankkeen päätoteuttajan tehtävistä.
Yhteyshenkilö	Marja-Liisa Nuora	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	0,14 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishintaa	
Alihankinta-aste	21 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
#59. Åströmin Kortteli, kuuden kerrostalon vesikatto- ja pellitystyöt sekä julkisivuasennuksia	Oulu	

Rakennuttaja	Hartela	Kerrostalon bitumikatto (Kerabit VE40) 480 m2, kerrostalon seinä (Ruukki Classic RR23) 300 m2, kolmen kerrostalon savitiilikatto (Kerabit VE40 + savitiili) 1000 m2, kolmen kerrostalon kattotiiliseinät (koolaus + tiili) 1500 m2, pihakannen vedeneristys (Kerabit VE80R) 1600 m2, konesaumapeltikatto Woimala 1886 (Kerabit 2500 UB + sinkitty pelti) 850 m2. Kaikki peltiistatyöt koko korttelissa. Kaikkien kattojen turvavarusteet ja kattotarvikkeet sekä vedenpoistojärjestelmät.
Yhteyshenkilö	Sami Uusitalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	41 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#61. Heka Myllypuro, konesaumakaton asennus yhtiön peruskorjauksen yhteydessä		
Rakennuttaja	Uudenmaan Mestarirakentajat Oy	Konesaumakaton asennus (2 taloa, n. 1800 m2). Urakkaan kuului uusi kermialuskate (Kerabit 2500 UB), rivisaumakaton asennus, kattoturvaluotteet ja sadevesijärjestelmät.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	0,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#64. As Oy Kiteen Puhosharju, kerrostalon bitumikaton peruskorjaus n. 800 m2		
Rakennuttaja	As Oy Kiteen Puhosharju	Kerrostalon bitumikaton peruskorjaus (2 taloa, n. 800 m2). Vanha vedeneristys purettiin asbestipurkuna. Vedeneristysten alla ollut betonialusta tarkastettiin ja kallistuksia korjattiin. Asennettiin saneerauskaivot. Piiput pellitettiin ja asennettiin niihin uudet sadehatut. Asennettiin uudet valoikkunat pellityksineen. Vesikatto sai uudet reunapellitukset sekä uuden vedeneristysten (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T). Jokaisen talon katolle asennettiin varavedenpoistot ulosheittäjällä.
Yhteyshenkilö	Jouni Mähönen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,04 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	8,5 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#69. Kymenlaakson Keskussairaala		
Rakennuttaja	Skanska Talonrakennus Oy	Projektissa on uudiskohde, jossa vesikattoa valmistuu n. 4500 m2. Työ sisältää höyrysulkukermin (Kerabit 3000 U), lämmöneristeen (mineraalivilla 450 mm) asennuksen, vedeneristeen VE80 asennuksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T vaalean harmaa) sekä katto- ja höyrysulkukaivot (55 kpl). Kohde valmistuu keväällä 2019.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	13 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	3 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#70. Projekti Kanelipuu		
Rakennuttaja	Rakennusliike Pakkanen Oy	Projektissa tehtiin n 5000 m2 vesikattoa. Työ sisälsi TT-laatan saumaan sinkityn peltikaistan, höyrysulun (Kerabit 3000 U), höyrysulkukaivot, lämmöneristeen asennuksen (mineraalivilla 440 mm), vedeneristeen VE80 asennuksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T), kattokaivojen, alipainetuulettimien ja vesikaton turvajärjestelmän (kattopollarit + HST vaijeri) asennuksen.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#75. As Oy Kuopion Airosato		
Rakennuttaja	As Oy Kuopion Airosato	Hankkeessa peruskorjattiin vesikatetta (n. 430 m2) ja parvekkeiden kattoja (n. 80 m2). Työ sisälsi vanhojen suojapellitusten purun, vanhan katteen poistamisen sekä tarvittavat alustan korjaustyöt. Katon räystäiden reunoja korotettiin ja katon tuuletus varmistettiin. Kattokaivot ja kattoluukut kehyksineen uusittiin. Katolle asennettiin uusi vedeneristys VE80 (Kerabit 3000 U + Kerabit 5000 Top). Parvekekatoilta purettiin vanha vedeneristys, jonka jälkeen alustaan asennettiin kallistuskoolaukset ja vanerointi. Parvekekatoille asennettiin uudet vedeneristeet VE80
Yhteyshenkilö	Seppo Savolainen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	

Alihankinta-aste	1 %	(Kerabit 3000 U + Kerabit 5000 Top). Kattojen kaikki tarvittavat suojapellytykset uusittiin. Myös sisäönkäyntikatoksen alapuoliset laudat uusittiin, korjattiin niiden runkoa sekä uusittiin sisäönkäyntikatosten vedeneristys suojapellytyksineen. Asiakas antoi loistavaa palautetta työstä ja asentajista, jotka hoitivat urakan kunnialla.	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl		
#76. VTS Kalkunvuorenkatu 2-4		Tampere	
Rakennuttaja	VTS-kodit / Jatke Oy	Kerrostalojen konesaumapeltikatot saneerattiin bitumikatoiksi (Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T).	
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018	Vanhat räystäslaudoitukset ja sadevesijärjestelmä purettiin. Uudet räystäät rakennettiin: hyönteisverkot, alapuoliset räystäslaudat, otsalaudat, tippapellin tukipuut asennettiin. Urakka sisälsi myös lumiesteiden ja kattosiltien tukipuuden asennuksen. Vanhan konesaumapeltikatot päälle asennettiin 30 mm uravilla, jonka päälle asennettiin Kerabit-bitumikermikate. Lopuksi työ viimeisteltiin uusilla sadevesikouruilla, syöksytorvilla ja vesikaton pellytyksillä.	
Kesto	15 kk		
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Aliurakka		
Maksuperuste	yksikköhinta		
Alihankinta-aste	28 %		
Alihankkijoiden lkm	4 kpl		
			Saneerausten lisäksi kohteeseen tehtiin kahden uudisrakennuksen, korttelitalon ja autokatoksen, vedeneristystyöt (Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T).
#80. As Oy Rinnehaka			Kerava
Rakennuttaja	As Oy Rinnehaka		Taloyhtiön kuuluvien molempien talojen katot purettiin vanhaan aluslaidoitukseen asti, jonka päälle asennettiin uuden katteen alustaksi Wisakate+. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 2600 UB Fleece). Asennettiin uusi konesaumakate sekä uudet turvakiskolliset kattosillat ja uudet lumiesteet kaikille sivuille. Asennettiin uudet räystäslistat, tyvikartiot, kattoluukkujen kansi- ja juuripellytykset, piippujen juuri- ja kylkipellytykset sekä hatut. Räystäälle asennettiin lintuverkot ja tuulenohjaimet, ja ullakolle tehtiin kulkusillat. Syöksytorvet uusittiin ja asennettiin uudet tuplakourut. Lisäksi myös pystyosalla olevat ullakkoikkunat uusittiin.
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018		
Kesto	6 kk		
Sopimussumma	0,09 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka		
Maksuperuste	kokonaishinta		
Alihankinta-aste	0 %		
Alihankkijoiden lkm	0 kpl		
#81. Amos Rex		Helsinki	
Rakennuttaja	Fastighets Ab Glaspalatset i Helsingfors	Amos Rex -museon katoksi tehtiin pihakansi käännettynä rakenteena. Työhön kuuluivat kallistusvalut, vedeneristystyöt, lämmöneristystyöt, suojavalut ja pinnanmuotojen teko vaahtolasilla. Samoin tehtiin perustusten vedeneristystä jopa 8 metrin korkeudelta. Kohteen valutyöt olivat varsin haastavat toteutettujen muotojen ja pienten toleranssien eli mittatarkkuuden takia. Lisäksi BioRex -teatterin kattoterassien peruskorjaus kuului urakkaan.	
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018		
Kesto	24 kk		
Sopimussumma	1,2 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Jaettu urakka		
Maksuperuste	kokonaishinta		
Alihankinta-aste	25 %		
Alihankkijoiden lkm	18 kpl		
2.1e. Pellytykset			
#30. Koy Oulun Parkki, Pysäköintisuoja		Oulu	
Rakennuttaja	Oulun Rakennusteho Oy	Viherkattotyö: Pysäköintisuojan kermikatto puisine alusrakenteineen sekä viherrakennekerrosten asennus ja suojapellytykset	
Yhteyshenkilö	Heikki Kaisto		
Valmistumisvuosi	2015		
Kesto	2 kk		
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Aliurakka		
Maksuperuste	yksikköhinta		
Alihankinta-aste	0 %		
Alihankkijoiden lkm	0 kpl		
#46. Metria, yliopistokiinteistön vesikaton peruskorjaus			Joensuu
Rakennuttaja	Suomen Yliopistokiinteistöt / Lujatalo Oy	Yliopistokiinteistön peruskorjauksen kermikatteen ja pellytykset noin 3000 m2. Työhön sisältyi auditorion katon purkutyöt ja rakentaminen, profiilipellin asennuksia, villakattoja eri positioissa, käännettyjä rakenteita (VE80R; 3X Kerabit 3000U), sokkeleiden eristyksiä, kattokaivojen asennukset, uudet vedeneristeet (Kerabit 3000U+3000U+5100T), vesikaton pellytykset (reunat, piiput yms), julkisivupellytyksiä, kasettiseiniä, ikkunapellytyksiä sekä sisäpellytykset.	
Yhteyshenkilö	Ari Tykkyläinen		
Valmistumisvuosi	2017		
Kesto	24 kk		
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Aliurakka		
Maksuperuste	yksikköhinta		
Alihankinta-aste	0 %		
Alihankkijoiden lkm			

#47. As Oy Myllykara, vesikaton peruskorjaus		Anjalankoski
Rakennuttaja	As Oy Myllykara	Vesikaton peruskorjaus n 800 m2. Työhön sisältyi vanhojen vedeneristysten purku, puualustan tarkastus, kattokaivojen vaihto, IV-kanavien eristeiden tarkastus, kattoluukkujen korotus, uudet reunapellit sekä uusi vedeneristys Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T. Samalla purettiin vanhan tiilipiipun rapautunut yläosa pois ja suojapellitettiin.
Yhteyshenkilö	Vesa Lehtonen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	13 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#48. As Oy Kuopion Kauppakatu 50, vesikaton korjaus- ja muutosurakka		Kuopio
Rakennuttaja	As Oy Kuopion Kauppakatu 50	Konesaumakaton muutos kermikatoksi. Työhön sisältyi räystäiden jatkaminen, laakerivilla pellin päälle, uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T), seinien pellityksiä, piippujen pellitys, vesikourut, lumiesteet ja kattopollarit.
Yhteyshenkilö	Jori Raatikainen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#49. Vakuutusvirkaillain Asunto Oy, savitiilikaton peruskorjaus		Helsinki
Rakennuttaja	Vakuutusvirkaillain Asunto Oy	1953 valmistuneen kerrostalon savitiilikaton peruskorjaus n. 750 m2. Ennen vanhojen rakenteiden purkua pitkille sivuille asennettiin telineet, nousutiet katolle ja päätyihin räystäskaiteet. Katto purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti. Kaikki pellitykset mukaan lukien tuplakourut ja syöksytorvet purettiin. Vanha umpilaudoitus kiinnitettiin tukevammin, asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 UB), uudet tuuletusrimat 25x50 ja ruoteet 25x100, uudet savitiilet (Vittinge T11), uudet kattosillat ja köysikiinnikkeet. Vanhat hyväkuntoiset lumiesteet asennettiin takaisin paikoilleen. Ullakon tuuletusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Keskuslämmityspiippua madallettiin n. 3m. Kaikki pellitykset uusittiin, kuten myös syöksytorvet ja ns. tuplarännit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	35 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#50. As Oy Iso-Kaari 3, betonitiilikaton peruskorjaus		Helsinki
Rakennuttaja	As Oy Iso-Kaari 3	Kerrostalon aumakattoisen betonitiilikaton peruskorjaus n. 600 m2. Ennen vanhojen rakenteiden purkua katon reunoille asennettiin verkotetut räystäskaiteet. Katto purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti; tiilet, rimat, ruoteet ja vanhat aluskermit sekä kaikki pellitykset mukaan lukien jalkarännit ja syöksytorvet. Vanhat kattopollarit purettiin. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 3000 U). Reuna-alueelle asennettiin Kerabit 3000 UB, joka liimattiin uuteen jalkaränniin. Asennettiin uudet tuuletusrimat 22x50 ja ruoteet 50x50, uudet betonikattotiilet (Protector+), uudet turvakiskolliset kattosillat ja uudet verkkolumiesteet kaikille sivuille. Ullakon tuuletusta parannettiin lisäämällä alipaineventtiilejä. Vanhoja valurautaviemäreiden tuuletusputkia jatkettiin, ne lämpöeristettiin ullakolla ja katon puolella asennettiin pakkasmanttelit putken päihin. Kaikki pellitykset uusittiin, kuten myös syöksytorvet ja jalkarännit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,1 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#54. Kotkan kaupungin pääkirjasto, bitumikaton peruskorjaus		Kotka
Rakennuttaja	Kotkan Kaupunki	Bitumikaton peruskorjaus n. 2000 m2. Katolta poistettiin irtosingeli, jonka jälkeen asennettiin 30 mm OL-TOP villa uuden vedeneristyksen alustaksi. Asennettiin saneerauskaivot, räystäät korotettiin ja kattoikkunoiden (98 kpl) pyöreät rungot korotettiin sekä asennettiin korokekaulus ja uudet pyöreät alumiiniset kauluspellit. Katolle asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T) sekä uudet reunapellit ja myrskypellit. Myös piiput saivat uudet pellitykset.
Yhteyshenkilö	Ville Suni	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,27 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	14 %	
Alihankkijoiden lkm	5 kpl	
#56. As Oy Louhenraitti, bitumikaton peruskorjaus		Lappeenranta
Rakennuttaja	As Oy Louhenraitti	6-kerroksisen kerrostalon bitumikaton peruskorjaus n 350

Yhteyshenkilö	Ilpo Silvennoinen	m2. Vanha vedeneristys purettiin asbestipurkuna, puualusta tarkastettiin, kattokaivot uusittiin, reunapellit uusittiin, kattoluukkujen kannet pellitettiin, hissikonehuoneen profiilipellitukset uusittiin ja asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T).
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	46 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#57. As Oy Jyväskylän Vapaudenkatu 83, vesikaton peruskorjaus ja muutosurakka	Jyväskylä	
Rakennuttaja	As Oy Jyväskylän Vapaudenkatu 83	Kerrostalon savitiilikate peruskorjattiin konesaumakatteeksi, n. 500 m2. Vanha savitiilikate ja ruoteet purettiin, vanhan bituminen aluskate purettiin asbestipurkutyönä, puualustan kunnostettiin, piipujen muurauksia korjattiin, aluskermiksi asennettiin uusi kumibitumikermi TL2. Asennettiin uudet tuuletusrimat ja ruoteet sekä konesaumapeltikate. Katolle asennettiin turvavarusteet. Sadevesijärjestelmä, tuplakourut ja syöksytorvet asennettiin käsityönä. Katto sai uudet räystääs- ja juuripellitukset. KerabitPro Oy vastasi hankkeen päätoteuttajan tehtävistä.
Yhteyshenkilö	Marja-Liisa Nuora	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	0,14 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	21 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
#58. As Oy Lemminkäinen, bitumikaton peruskorjaus	Lemi	
Rakennuttaja	As Oy Lemminkäinen	Rivitalon bitumikaton peruskorjaus n. 900 m2 (2 taloa ja autokatokset). Vanha vedeneristys purettiin ja puualusta tarkastettiin. Katolle lisättiin kattoluukut. Alaräystäille asennettiin uudet tippalstat. Katto sai uuden vedeneristyksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T, punainen). Vesikaton piiput pellitettiin.
Yhteyshenkilö	Arvi Mättö	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,05 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#59. Åströmin Kortteli, kuuden kerrostalon vesikatto- ja pellitystyöt sekä julkisivuasennuksia	Oulu	
Rakennuttaja	Hartela	Kerrostalon bitumikatto (Kerabit VE40) 480 m2, kerrostalon seinä (Ruukki Classic RR23) 300 m2, kolmen kerrostalon savitiilikatto (Kerabit VE40 + savitiili) 1000 m2, kolmen kerrostalon kattotiiliseinät (koolaus + tiili) 1500 m2, pihakannen vedeneristys (Kerabit VE80R) 1600 m2, konesaumapeltikatto Woimala 1886 (Kerabit 2500 UB + sinkitty pelti) 850 m2. Kaikki peltiäilytyöt koko korttelissa. Kaikkien kattojen turvavarusteet ja kattotarvikkeet sekä vedenpoistojärjestelmät.
Yhteyshenkilö	Sami Uusitalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	41 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#61. Heka Myllypuro, konesaumakaton asennus yhtiön peruskorjauksen yhteydessä	Helsinki	
Rakennuttaja	Uudenmaan Mestarirakentajat Oy	Konesaumakaton asennus (2 taloa, n. 1800 m2). Urakkaan kuului uusi kermialuskate (Kerabit 2500 UB), rivisaumakaton asennus, kattoturvatuotteet ja sadevesijärjestelmät.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	0,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#65. As Oy Aala, pihakannen peruskorjaus	Helsinki	
Rakennuttaja	As Oy Aala	Pihakannen korjaus n. 100m2 yhdessä kerroksessa. Vanha holvi purettiin ja rakennettiin uudestaan sääsuoja. Kaukolämmön syöttölinjat siirrettiin vanhan holvivalun sisältä autotalliin. Vanha betonikaide, graniittikivet ja pintarakenteet purettiin. Vanha holvi purettiin, muutettiin, raudoitettiin ja valettiin uudelleen. Uusi holvi vedeneristettiin. Betonikaiteet ja graniittikivet asennettiin. Uuden vedeneristyksen päälle asennettiin salaojitus, lämmöneristeet ja uudet laatoitukset.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	

Alihankinta-aste	39 %	Reunarakenteet viimeisteltiin, asennettiin uudet pellitykset ja tehtiin tarvittavat putki- ja sähkötyöt. Sisäpuolella tehtiin urakkakokonaisuuteen liittyvät tasoite-, vedeneristys- ja
Alihankkijoiden lkm	17 kpl	
#67. Asunto Oy Orimattilan Koskikara		maalaustyöt. Orimattila
Rakennuttaja	Asunto Oy Orimattilan Koskikara	Työssä toteutettiin rivitaloyhtiön (2 rakennusta) harjakattoisen bitumikaton peruskorjaus (n. 1130 m2). Työ sisälsi vanhan kolmiorimakatteen purun, puualustan tarkastuksen, uuden vedeneristysten (Kerabit 3000 UB + Kerabit 5100 T) sekä uudet tippa-, räystääs- ja juuripellit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#68. Asunto Oy Orimattilan Koskikuha		
Rakennuttaja	Asunto Oy Orimattilan Koskikuha	Työssä toteutettiin rivitaloyhtiön (2 rakennusta) harjakattoisen bitumikaton peruskorjaus (n. 1130 m2). Työ sisälsi vanhan kolmiorimakatteen purun, puualustan tarkastuksen, uuden vedeneristysten (Kerabit 3000 UB + Kerabit 5100 T) sekä uudet tippa-, räystääs- ja juuripellit.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	2 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#71. palvelutalo Lapinlahti		
Rakennuttaja	Rakennusliike Lapti Oy	Työssä tehtiin n 1550 m2 jyrkkää bitumikattoa. Työ sisälsi vedeneristysten (Kerabit 2900 UTL + Kerabit 5100 T punainen), läpivientikappaleiden asennuksen sekä vesikaton pellitykset (tippapelti, reunojen ja piippujen pellitykset).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	5 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	5 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#72. Opiskelija-asunnot Joensuun Elli		
Rakennuttaja	YIT	Urakka sisälsi uudiskohteen vesikatotyöt (n. 1120 m2) kerrostaloon. Työ käsitti vedeneristysten asentamisen, maksaruohokatot alusrakenteineen (n. 290 m2) sekä kaikki pellitystyöt (mm vesikatolla, julkisivuissa ja sisätiloissa).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,12 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	2 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#73. Kiinteistö Oy Pogostan Vuokratalot		
Rakennuttaja	Mavira Oy	Työ käsitti kerrostalon bitumikaton (n. 475 m2) ja roskakatoksen (n. 12 m2) peruskorjauksen. Kohteen vanha vedeneristys purettiin, puualusta tarkastettiin ja naulattiin uudelleen, alaräystästä jatkettiin n. 50 cm ja asennettiin tukkolauta. Korjauksessa asennettiin uudet kourut ja syöksyt sekä uudet talotikkaat turvakiskolla. Kattoluukkuja korotettiin, asennettiin uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T) sekä uudet reunapellit ja piippujen pellitykset. Painuneet parvekerakenteet tunkkattiin ja palkitettiin sekä tuettiin ullakolta. Parvekkeiden alakatot koolattiin sekä asennettiin palokatkolevytyt. Alakatot maalattiin (n. 56 m2). Ullakon palokatkoja jatkettiin ja ullakotilan tuuletusta parannettiin alipainetuulettimilla.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,04 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	12 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#75. As Oy Kuopion Airosato		
Rakennuttaja	As Oy Kuopion Airosato	Hankkeessa peruskorjattiin vesikatetta (n. 430 m2) ja parvekkeiden kattoja (n. 80 m2). Työ sisälsi vanhojen suojaPELLITYKSIEN purun, vanhan katteen poistamisen sekä tarvittavat alustan korjaustyöt. Katon räystäiden reunoja korotettiin ja katon tuuletus varmistettiin. Kattokaivot ja kattoluukut kehyksineen uusittiin. Katolle asennettiin uusi vedeneristys VE80 (Kerabit 3000 U + Kerabit 5000 Top).
Yhteyshenkilö	Seppo Savolainen	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	3 kk	
Sopimussumma	0,03 milj. € (alv 0%)	
Alihankkijoiden lkm		

Sopimusmuoto Maksuperuste	Kokonaisurakka kokonaishinta	Parvekekatoilta purettiin vanha vedeneristys, jonka jälkeen alustaan asennettiin kallistuskoolaukset ja vanerointi. Parvekekatoille asennettiin uudet vedeneristeet VE80 (Kerabit 3000 U + Kerabit 5000 Top). Kattojen kaikki tarvittavat suojapellitykset uusittiin. Myös sisäänkäyntikatoksen alapuoliset laudat uusittiin, korjattiin niiden runkoa sekä uusittiin sisäänkäyntikatosten vedeneristys suojapellityksineen. Asiakas antoi loistavaa palautetta työstä ja asentajista, jotka hoitivat urakan kunnialla.	
Alihankinta-aste	1 %		
Alihankkijoiden lkm	1 kpl		
#76. VTS Kalkunvuorenkatu 2-4		Tampere	
Rakennuttaja	VTS-kodit / Jatke Oy	Kerrostalojen konesaumapeltikatot saneerattiin bitumikatoiksi (Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T).	
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018	Vanhat räystäslaudoitukset ja sadevesijärjestelmä purettiin. Uudet räystäät rakennettiin: hyönteisverkot, alapuoliset räystäslaudat, otsalaudat, tippapellin tukipuut asennettiin. Urakka sisälsi myös lumiasteiden ja kattosiltajen tukipuiden asennuksen. Vanhan konesaumapeltikatot päälle asennettiin 30 mm uravilla, jonka päälle asennettiin Kerabit-bitumikermikate. Lopuksi työ viimeisteltiin uusilla sadevesikouruilla, syöksytörville ja vesikatot pellityksillä. Saneerausten lisäksi kohteeseen tehtiin kahden uudisrakennuksen, korttelitalon ja autokatoksen, vedeneristystyöt (Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T).	
Kesto	15 kk		
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Aliurakka		
Maksuperuste	yksikköhinta		
Alihankinta-aste	28 %		
Alihankkijoiden lkm	4 kpl		
#77. Oikeustalo Salmisaari			Helsinki
Rakennuttaja	KOY Helsingin Salmisaarentalo		Pihakansien korjaustyöt n. 3 500 m ² , toteutettiin sääsuojassa. Työhön sisältyi vanhojen kansirakenteiden purku kantavaan holviin asti. Uusi rakenne muodostuu tasausvalusta, vedeneristeistä, lämmöneristeistä, TB-laatasta, pihakiveyksistä ja asfaltoinneista, sekä pellityksistä. Lisäksi urakan aikana tehtiin vanhojen betonirakenteiden korjaustöitä kannen alapuolisissa tiloissa.
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018		
Kesto	7 kk		
Sopimussumma	1,9 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka		
Maksuperuste	kokonaishinta		
Alihankinta-aste	41 %		
Alihankkijoiden lkm	21 kpl		
#78. Kiinteistö Oy Harmaaleppä		Hollola	
Rakennuttaja	Kiinteistö Oy Harmaaleppä	Kiinteistö Oy Harmaaleppä koostuu kolmesta kerrostalosta, joiden katot uusittiin. Työhön sisältyi vanhan kerman purku sekä uusien kermien ja peltien asennus. Tarkempi artikkeli löytyy osoitteesta https://kerabitpro.fi/referenssit/kiinteisto-oy-harmaaleppa/	
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018		
Kesto	5 kk		
Sopimussumma	0,13 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka		
Maksuperuste	kokonaishinta		
Alihankinta-aste	30 %		
Alihankkijoiden lkm	4 kpl		
#79. Ford Store Laakkonen Herttoniemi			Helsinki
Rakennuttaja	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Kohteeseen tehtiin n 1500 m ² vesikatot vedeneristystöitä (Kerabit 5100 T valkoinen) sekä julkisivupellitykset: Ruukki Tokyo Desing (n. 400 m ²) ja Ruukki Lamella Groove (n. 400 m ²).	
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018		
Kesto	14 kk		
Sopimussumma	0,13 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Aliurakka		
Maksuperuste	yksikköhinta		
Alihankinta-aste	7 %		
Alihankkijoiden lkm	2 kpl		
#80. As Oy Rinnehaka			Kerava
Rakennuttaja	As Oy Rinnehaka	Taloyhtiöön kuuluvien molempien talojen katot purettiin vanhaan aluslaudoitukseen asti, jonka päälle asennettiin uuden katteen alustaksi Wisakate+. Katolle asennettiin uusi aluskermi (Kerabit 2600 UB Fleece). Asennettiin uusi konesaumakate sekä uudet turvakiskolliset kattosillat ja uudet lumiasteet kaikille sivuille. Asennettiin uudet räystäslistat, tyvikartiot, kattoluukkujen kansi- ja juuripellitykset, piippujen juuri- ja kylkipellitykset sekä hatut. Räystäälle asennettiin lintuverkot ja tuulenohjaimet, ja ullakolle tehtiin kulkusillat. Syöksytörvet uusittiin ja asennettiin uudet tuplakourut. Lisäksi myös pystysalla olevat ullakkoikkunat uusittiin.	
Yhteyshenkilö			
Valmistumisvuosi	2018		
Kesto	6 kk		
Sopimussumma	0,09 milj. € (alv 0%)		
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka		
Maksuperuste	kokonaishinta		
Alihankinta-aste	0 %		
Alihankkijoiden lkm	0 kpl		

#82. Merkuriuksentie 13		Helsinki
Rakennuttaja	Helsingin kaupungin asunnot	Julkisivuremontissa vanhat julkisivulaudoitukset purettiin ja osa tuulensuojalevyistä vaihdettiin. Uuden julkisivun tuuletus- ja kiinnitys rakenteiksi asennettiin pysty- ja vaakakoolaukset. Valmiiksi pohjamaalatut uudet julkisivulaudoitukset asennettiin ja maalattiin sovituin värisävyin. Osa puujulkisivuihin liittyvistä seinistä oli tiiliverhoitu, ja näiden saumakohtiin asennettiin tiiliverhouksen ja julkisivulaudoitusten reikä- ja myrskypellit. Toisen kerroksen luhtikäytäviin asennettiin palo-osastointi ja vesikourujen alle pelopellit. Julkisivuremontissa uusittiin myös ikkunat, ulko- ovet, ulkovalaisimet, ovikellot sekä tuuletusrilät sekä ikkunoihin ja oviin liittyvät pellitykset uusittiin. Luhtikäytävien seinä- ja kattolevyt sekä kaiteet maalattiin, ja käytäviin asennettiin alalaukoitukset.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	63 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	

2.2. Vedeneristystyöt, ulkopuoliset

#32. TA-Asumisoikeus Rubiinikehä 1a ja KOY Vantaan Rubiinikehä 1b	Vantaa
--	---------------

Rakennuttaja	Rakennusliike Reponen Oy	Euroopan suurimman puukerrostalon vedeneristystyöt: Puurakenteisten parvekelattioiden (200 kpl) eristys EPDM-kumilla, vesikaton puuelementtien pintakermin asennus ja pihakannen kermieristys yht.n. 7300 m2
Yhteyshenkilö	Mika Airaksela	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	11 kk	
Sopimussumma	0,24 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

#46. Metria, yliopistokiinteistön vesikaton peruskorjaus	Joensuu
---	----------------

Rakennuttaja	Suomen Yliopistokiinteistöt / Lujatalo Oy	Yliopistokiinteistön peruskorjauksen kermikatteet ja pellitykset noin 3000 m2. Työhön sisältyi auditorion katon purkutyöt ja rakentaminen, profiilipellin asennuksia, villakattoja eri positioissa, käännettyjä rakenteita (VE80R; 3X Kerabit 3000U), sokkeleiden eristystä, kattokaivojen asennukset, uudet vedeneristeet (Kerabit 3000U+3000U+5100T), vesikaton pellitykset (reunat, piiput yms), julkisivupellityksiä, kasettiseiniä, ikkunapellityksiä sekä sisäpellitykset.
Yhteyshenkilö	Ari Tykkyläinen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	24 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

#59. Åströmin Kortteli, kuuden kerrostalon vesikatto- ja pellitystyöt sekä julkisivuasennuksia	Oulu
---	-------------

Rakennuttaja	Hartela	Kerrostalon bitumikatto (Kerabit VE40) 480 m2, kerrostalon seinä (Ruukki Classic RR23) 300 m2, kolmen kerrostalon savitiilikatto (Kerabit VE40 + savitiili) 1000 m2, kolmen kerrostalon kattotiiliseinät (koolaus + tiili) 1500 m2, pihakannen vedeneristys (Kerabit VE80R) 1600 m2, konesaumapeltikatto Woimala 1886 (Kerabit 2500 UB + sinkitty pelti) 850 m2. Kaikki peltiälytyöt koko korttelissa. Kaikkien kattojen turvavarusteet ja kattotarvikkeet sekä vedenpoistojärjestelmät.
Yhteyshenkilö	Sami Uusitalo	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	41 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	1 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	

#63. As Oy Tampereen Hatanpään Ruukinpatruuna ja -parkki vesikaton puutyöt sekä pihakannen veden- ja lämmöneristystyöt	Tampere
---	----------------

Rakennuttaja	SRV Rakennus Oy	Kerrostalon vesikaton puutyöt holvista ylöspäin (n. 1250 m2) sekä pihakannen veden- ja lämmöneristystyöt (n. 2200 m2). Vesikaton puutyöt tehtiin paikallarakennettuna, ulospäin kallistettuna rakenteena. Tämän lisäksi tehtiin räystäspuutyöt ja asennettiin raakapontti vedeneristyksen alustaksi. Vedeneristykseksi asennettiin Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T. Ylimmän kerroksen kattoterassin asennustöihin sisältyivät valu- ja eristystyöt. Autoparkin päälle rakennetulle pihakannelle asennettiin elastomer liikuntasauva, kumibitumiliuos ja vedeneristys VE80R (Kerabit 3000 U + 4100 UT + 4100 UT). Vedeneristyksen päälle asennettiin salaojamatto ja lämmöneristeet.
Yhteyshenkilö	Lassi Lindel	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	6 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	

#65. As Oy Aala, pihakannen peruskorjaus	Helsinki
---	-----------------

Rakennuttaja	As Oy Aala	Pihakannen korjaus n. 100m2 yhdessä kerroksessa. Vanha
--------------	------------	--

Yhteyshenkilö		holvi purettiin ja rakennettiin uudestaan sääsuojassa. Kaukolämmön syöttölinja siirrettiin vanhan holvivalun sisältä autotalliin. Vanha betonikaide, graniittikivet ja pintarakenteet purettiin. Vanha holvi purettiin, muotitettiin, raudoitettiin ja valettiin uudelleen. Uusi holvi vedeneristettiin. Betonikaiteet ja graniittikivet asennettiin. Uuden vedeneristuksen päälle asennettiin salaojitus, lämmöneristeet ja uudet laatoitukset. Reunarakenteet viimeisteltiin, asennettiin uudet pellitykset ja tehtiin tarvittavat putki- ja sähkötyöt. Sisäpuolella tehtiin urakkakokonaisuuteen liittyvät tasoite-, vedeneristys- ja maalaustyöt.
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	39 %	
Alihankkijoiden lkm	17 kpl	

#66. As Oy Helsingin Hietalahdenranta		Helsinki
Rakennuttaja	As Oy Helsingin Hietalahdenranta	Kattoterassien korjaus n. 600 m ² (n. 20 asuntoa). Terassit sijaitsevat 6-8 kerroksen korkeudella. Yhtiössä on 3 eri taloa ja 6 porrashuonetta. Kiinteistö rajoittuu 4 sivulta kaupungin fonttiin ja 1 taloyhtiöön. Vanha betonilaatoitus, lämmöneristeet ja vedeneristeet purettiin. Räystä- ja juurirakenteet tehtiin uudelleen. Betonialusta kunnostettiin vedeneristysalustaksi. Uusi vedeneristys, salaojitus, ja lämmöneristeet asennettiin sekä asennettiin uusi pinnoitettu teräsbetonilaatta. Vanhat kaiteet huoltomaalattiin. Syöksyputkiin asennettiin sulanapitokaapelit.
Yhteyshenkilö	Antti Paakkari	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	29 %	
Alihankkijoiden lkm	13 kpl	

#74. Kemin ympärivuotinen lumilinna		Kemi
Rakennuttaja	TSV Rakennus Oy	Ympärivuotiseen lumilinnaan asennettiin vedeneristys VE80 (Kerabit 3300UTL + Kerabit 5100T) puualustan päälle (n 3000 m ²).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	0,08 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	

#77. Oikeustalo Salmisaari		Helsinki
Rakennuttaja	KOY Helsingin Salmisaarentalo	Pihakansien korjaustyöt n. 3 500 m ² , toteutettiin sääsuojassa. Työhön sisältyi vanhojen kansirakenteiden purku kantavaan holviin asti. Uusi rakenne muodostuu tasausvalusta, vedeneristeistä, lämmöneristeistä, TB-laatasta, pihakiveyksistä ja asfalttoineista, sekä pellityksistä. Lisäksi urakan aikana tehtiin vanhojen betonirakenteiden korjaustöitä kannen alapuolisissa tiloissa.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	1,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	41 %	
Alihankkijoiden lkm	21 kpl	

#81. Amos Rex		Helsinki
Rakennuttaja	Fastighets Ab Glaspalatset i Helsingfors	Amos Rex -museon katoksi tehtiin pihakansi käännettynä rakenteena. Työhön kuuluivat kallistusvalut, vedeneristystyöt, lämmöneristystyöt, suojavalut ja pinnanmuotojen teko vaahtolasilla. Samoin tehtiin perustusten vedeneristystä jopa 8 metrin korkeudelta. Kohteen valutyöt olivat varsin haastavat toteutettujen muotojen ja pienten toleranssien eli mittatarkkuuden takia. Lisäksi BioRex -teatterin kattoterassien peruskorjaus kuului urakkaan.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	24 kk	
Sopimussumma	1,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	25 %	
Alihankkijoiden lkm	18 kpl	

2.4. Julkisivutyöt

#46. Metria, yliopistokiinteistön vesikaton peruskorjaus		Joensuu
Rakennuttaja	Suomen Yliopistokiinteistöt / Lujatalo Oy	Yliopistokiinteistön peruskorjauksen kermikatteet ja pellitykset noin 3000 m ² . Työhön sisältyi auditorion katon purkutyöt ja rakentaminen, profiilipellin asennuksia, villakattoja eri positioissa, käännettyjä rakenteita (VE80R; 3X Kerabit 3000U), sokkeleiden eristystä, kattokaivojen asennukset, uudet vedeneristeet (Kerabit 3000U+3000U+5100T), vesikaton pellitykset (reunat, piiput yms), julkisivupellityksiä, kasettiseiniä, ikkunapellityksiä sekä sisäpellitykset.
Yhteyshenkilö	Ari Tykkyläinen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	24 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste		

Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#48. As Oy Kuopion Kauppakatu 50, vesikatton korjaus- ja muutosurakka		Kuopio
Rakennuttaja	As Oy Kuopion Kauppakatu 50	Konesaumakaton muutos kermikatoksi. Työhön sisältyi räystäiden jatkaminen, laakerivilla pellin päälle, uusi vedeneristys (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T), seinien pellityksiä, piippujen pellitys, vesikourut, lumiesteet ja kattopollarit.
Yhteyshenkilö	Jori Raatikainen	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	4 kk	
Sopimussumma	0,06 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	4 %	
Alihankkijoiden lkm	1 kpl	
#79. Ford Store Laakkonen Herttoniemi		
Rakennuttaja	Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	Kohteeseen tehtiin n 1500 m2 vesikatton vedeneristystöitä (Kerabit 5100 T valkoinen) sekä julkisivupellitykset: Ruukki Tokyo Desing (n. 400 m2) ja Ruukki Lamella Groove (n. 400 m2).
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	14 kk	
Sopimussumma	0,13 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	7 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#82. Merkuriuksentie 13		
Rakennuttaja	Helsingin kaupungin asunnot	Julkisivuremontissa vanhat julkisivulaudoitukset purettiin ja osa tuulensuojalevyistä vaihdettiin. Uuden julkisivun tuuletus- ja kiinnitysrakenteiksi asennettiin pysty- ja vaakakoolaukset. Valmiiksi pohjamaalatut uudet julkisivulaudoitukset asennettiin ja maalattiin sovituin värisävyin. Osa puujulkisivuihin liittyvistä seinistä oli tiiliverhoilu, ja näiden saumakohtiin asennettiin tiiliverhouksen ja julkisivulaudoitusten reikä- ja myrskypellit. Toisen kerroksen luhtikäytäviin asennettiin palo-osastointi ja vesikourujen alle pelopellit. Julkisivuremontissa uusittiin myös ikkunat, ulko- ovet, ulkovalaisimet, ovikellot sekä tuuletusrilät sekä ikkunoihin ja oviin liittyvät pellitykset uusittiin. Luhtikäytävien seinä- ja kattolevyt sekä kaiteet maalattiin, ja käytäviin asennettiin alalaudotukset.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	63 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	
2.8. Betonirakenteiden korjaukset		
#77. Oikeustalo Salmisaari		Helsinki
Rakennuttaja	KOY Helsingin Salmisaarentalo	Pihakansien korjaustyöt n. 3 500 m2, toteutettiin sääsuojassa. Työhön sisältyi vanhojen kansirakenteiden purku kantavaan holviin asti. Uusi rakenne muodostuu tasausvalusta, vedeneristeistä, lämmöneristeistä, TB-laatasta, pihakiveyksistä ja asfalttoineista, sekä pellityksistä. Lisäksi urakan aikana tehtiin vanhojen betonirakenteiden korjaustöitä kannen alapuolisissa tiloissa.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	1,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	41 %	
Alihankkijoiden lkm	21 kpl	
#81. Amos Rex		
Rakennuttaja	Fastighets Ab Glaspalatset i Helsingfors	Amos Rex -museon katoksi tehtiin pihakansi käännettynä rakenteena. Työhön kuuluivat kallistusvalut, vedeneristystyöt, lämmöneristystyöt, suojaluvat ja pinnanmuotojen teko vaahtolasilla. Samoin tehtiin perustusten vedeneristystä jopa 8 metrin korkeudelta. Kohteen valutyöt olivat varsin haastavat toteutettujen muotojen ja pienten toleranssien eli mittatarkkuuden takia. Lisäksi BioRex -teatterin kattoterassien peruskorjaus kuului urakkaan.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	24 kk	
Sopimussumma	1,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	25 %	
Alihankkijoiden lkm	18 kpl	
#83. As Oy Runeberginkatu 60 pihakansikorjaus		
Rakennuttaja	As Oy Runeberginkatu 60	Vanha pihakansirakenne purettiin asbestipurkuna vanhaan kantavaan rakenteeseen saakka. Kantavaan rakenteeseen tehtiin tarvittavilta osin kylmäjäähallukset ja vesi-imuroinnit. Kannelle tehtiin uudet kallistusvalut, alustan
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	

Kesto	9 kk	esikäsittely sekä uusi vedeneristys asennettiin elastomeerillä. Vedeneristyksen päälle asennettiin salaojamatto sekä uudet XPS-lämmöneristeet. Pihakannelle valettiin uusi suojavalu (teräsbetoni-laatta). Pintalaatta tehtiin mustana poiketen harmaasta betonipinnasta, jotta saatiin parannettua pihakannen korkomaailmaa ja tilaa siihen. Työhön kuului lisäksi mm. myös uusien parkkiruutujen maalaus, savunpoistoluukkujen uusiminen, kantavien palkkilinjojen mantteloiminen porttikongin kohdalla, uudet kaivot sekä muut tarvittavat LVIS- ja rakennustekniset työt.
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	45 %	
Alihankkijoiden lkm	20 kpl	

2.17. Äänen-, lämmön- ja paloneristystyöt

#23. Prisma		Imatra
Rakennuttaja	HL-Rakentajat Oy	Uudisrakennuksen vesikattotyö 20000 m2, lämmön- ja vedeneristystöineen ja katolla olevien rakenteiden puutöineen.
Yhteyshenkilö	Mikko Juuti	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	8 kk	
Sopimussumma	1,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#24. Kivistön koonta-asema		
Rakennuttaja	Rakennusliike Evälahti Uusisima Oy	Vesikattotyö; höyrusulun, lämmöneristeiden, kemieristyksen ja maksaruohoviherkaton rakenteiden asennus n. 500 m2
Yhteyshenkilö	Iiro Wahlberg, Oki Ollila	
Valmistumisvuosi	2015	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,05 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	0 %	
Alihankkijoiden lkm	0 kpl	
#63. As Oy Tampereen Hatanpään Ruukinpatruuna ja -parkki vesikaton puutyöt sekä pihakannen veden- ja lämmöneristystyöt		
Rakennuttaja	SRV Rakennus Oy	Kerrostalon vesikaton puutyöt holvista ylöspäin (n. 1250 m2) sekä pihakannen veden- ja lämmöneristystyöt (n. 2200 m2). Vesikaton puutyöt tehtiin paikallarakennettuna, ulospäin kallistettuna rakenteena. Tämän lisäksi tehtiin räystäspuutyöt ja asennettiin raakapontti vedeneristyksen alustaksi. Vedeneristykseksi asennettiin Kerabit 3300 UTL + Kerabit 5100 T. Ylimmän kerroksen kattoterassin asennustöihin sisältyivät valu- ja eristystyöt. Autoparkin päälle rakennetulle pihakannelle asennettiin elastomer liikuntasauva, kumibitumiliuos ja vedeneristys VE80R (Kerabit 3000 U + 4100 UT + 4100 UT). Vedeneristyksen päälle asennettiin salaojamatto ja lämmöneristeet.
Yhteyshenkilö	Lassi Lindel	
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	16 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	6 %	
Alihankkijoiden lkm	4 kpl	
#69. Kymenlaakson Keskussairaala		
Rakennuttaja	Skanska Talonrakennus Oy	Projektissa on uudiskohde, jossa vesikattoa valmistuu n. 4500 m2. Työ sisältää höyrusulkukermin (Kerabit 3000 U), lämmöneristeen (mineraalivilla 450 mm) asennuksen, vedeneristeen VE80 asennuksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T vaalean harmaa) sekä katto- ja höyrusulkukaivot (55 kpl). Kohde valmistuu keväällä 2019.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	13 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	3 %	
Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#70. Projekti Kanelipuu		
Rakennuttaja	Rakennusliike Pakkanen Oy	Projektissa tehtiin n 5000 m2 vesikattoa. Työ sisälsi TT-laatan saumaan sinkityn peltikaistan, höyrusulun (Kerabit 3000 U), höyrusulkukaivot, lämmöneristeen asennuksen (mineraalivilla 440 mm), vedeneristeen VE80 asennuksen (Kerabit 3000 U + Kerabit 5100 T), kattokaivojen, alipainetuulettimien ja vesikaton turvajärjestelmän (kattopollarit + HST vaijeri) asennuksen.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	12 kk	
Sopimussumma	0,3 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Aliurakka	
Maksuperuste	yksikköhinta	
Alihankinta-aste	4 %	

Alihankkijoiden lkm	2 kpl	
#77. Oikeustalo Salmisaari		Helsinki
Rakennuttaja	KOY Helsingin Salmisaarentalo	Pihakansien korjaustyöt n. 3 500 m ² , toteutettiin sääsuojassa. Työhön sisältyi vanhojen kansirakenteiden purku kantavaan holviin asti. Uusi rakenne muodostuu tasausvalusta, vedeneristeistä, lämmöneristeistä, TB-laatasta, pihakiveyksistä ja asfaltoinneista, sekä pellityksistä. Lisäksi urakan aikana tehtiin vanhojen betonirakenteiden korjaustöitä kannen alapuolisissa tiloissa.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	1,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	41 %	
Alihankkijoiden lkm	21 kpl	

#81. Amos Rex		Helsinki
Rakennuttaja	Fastighets Ab Glaspalatset i Helsingfors	Amos Rex -museon katoksi tehtiin pihakansi käännettynä rakenteena. Työhön kuuluivat kallistusvalut, vedeneristystyöt, lämmöneristystyöt, suojavalut ja pinnanmuotojen teko vaahtolasilla. Samoin tehtiin perustusten vedeneristystä jopa 8 metrin korkeudelta. Kohteen valutyöt olivat varsin haastavat toteutettujen muotojen ja pienten toleranssien eli mittatarkkuuden takia. Lisäksi BioRex -teatterin kattoterassien peruskorjaus kuului urakkaan.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	24 kk	
Sopimussumma	1,2 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	jaettu urakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	25 %	
Alihankkijoiden lkm	18 kpl	

14.1. Tavanomaiset purkutytöt

#77. Oikeustalo Salmisaari		Helsinki
Rakennuttaja	KOY Helsingin Salmisaarentalo	Pihakansien korjaustyöt n. 3 500 m ² , toteutettiin sääsuojassa. Työhön sisältyi vanhojen kansirakenteiden purku kantavaan holviin asti. Uusi rakenne muodostuu tasausvalusta, vedeneristeistä, lämmöneristeistä, TB-laatasta, pihakiveyksistä ja asfaltoinneista, sekä pellityksistä. Lisäksi urakan aikana tehtiin vanhojen betonirakenteiden korjaustöitä kannen alapuolisissa tiloissa.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	1,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	41 %	
Alihankkijoiden lkm	21 kpl	

#82. Merkuriuksentie 13		Helsinki
Rakennuttaja	Helsingin kaupungin asunnot	Julkisivuremontissa vanhat julkisivulaudoitukset purettiin ja osa tuulensuojalevyistä vaihdettiin. Uuden julkisivun tuuletus- ja kiinnitysraakenteiksi asennettiin pysty- ja vaakakoolaukset. Valmiiksi pohjamaalatut uudet julkisivulaudoitukset asennettiin ja maalattiin sovituin värisävyin. Osa puujulkisivuihin liittyvistä seinistä oli tiiliverhoitu, ja näiden saumakohtiin asennettiin tiiliverhouksen ja julkisivulaudoitusten reikä- ja myrskypellit. Toisen kerroksen luhtikäytäviin asennettiin palo-osastointi ja vesikourujen alle pelopellit. Julkisivuremontissa uusittiin myös ikkunat, ulko-ovet, ulkovalaisimet, ovikellot sekä tuuletusrilät sekä ikkunoihin ja oviin liittyvät pellitykset uusittiin. Luhtikäytävien seinä- ja kattolevyt sekä kaiteet maalattiin, ja käytäviin asennettiin alalaukoitukset.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	63 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	

#83. As Oy Runeberginkatu 60 pihakansikorjaus		Helsinki
Rakennuttaja	As Oy Runeberginkatu 60	Vanha pihakansirakenne purettiin asbestipurkuna vanhaan kantavaan rakenteeseen saakka. Kantavaan rakenteeseen tehtiin tarvittavilta osin kylmäjäähallukset ja vesimuroinnit. Kannelle tehtiin uudet kallistusvalut, alustan esikäsitteily sekä uusi vedeneristys asennettiin elastomeerillä. Vedeneristyksen päälle asennettiin salaojamatto sekä uudet XPS-lämmöneristeet. Pihakannelle valettiin uusi suojavalu (teräsbetonilaatta). Pintalaatta tehtiin mustana poiketen harmaasta betonipinnasta, jotta saatiin parannettua pihakannen korkomaailmaa ja tilaa siihen. Työhön kuului lisäksi mm. myös uusien parkkiruutujen maalaus, savunpoistoluukkujen uusiminen, kantavien palkkilinjojen mantteloiminen porttikongin kohdalla, uudet kaivot sekä muut tarvittavat LVIS- ja rakennustekniset työt.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	45 %	
Alihankkijoiden lkm	20 kpl	

17.2a. Pääurakointi; korjausrakentaminen ja muutostyöt

#55. As Oy Suojamäenrinne, vesikaton peruskorjaus ja muutosurakka		Helsinki
--	--	----------

Rakennuttaja	As Oy Suojamäenrinne	Vuonna 1978 rakennetun 4-kerroksisen kerrostalon tasakatto muutettiin puuristikkokannatteiseksi pulpetti-kermikatoksi (noin 450 m ²). Vanhastaan pinta-asenteinen IV-tekniikka rakennettiin uudelleen yläpohjan sisään. Parvekekattojen ja sisääkäyntiliippojen vedeneristeet uusittiin. Uuden pulpettikaton taka- ja sivupäädtyt pellitettiin classic-lukkosaumapeltikatteella. Vesikattoon liitettiin tuplakourut ja parvekekattoihin 1-kertainen vesikouru. Pihalle asennettiin uudet ränni- ja kokoojakaivot. Porrashuoneisiin asennettiin savunpoistokeskukset johdotuksineen ja koteloiteineen.
Yhteyshenkilö	Kalevi Hömppi	
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	10 kk	
Sopimussumma	0,27 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	39 %	
Alihankkijoiden lkm	6 kpl	
#65. As Oy Aala, pihakannen peruskorjaus		
Rakennuttaja	As Oy Aala	Pihakannen korjaus n. 100m ² yhdessä kerroksessa. Vanha holvi purettiin ja rakennettiin uudestaan sääsuojaossa. Kaukolämmön syöttölinja siirrettiin vanhan holvivalun sisältä autotalliin. Vanha betonikaide, graniittikivet ja pintarakenteet purettiin. Vanha holvi purettiin, muotitettiin, raudoitettiin ja valettiin uudelleen. Uusi holvi vedeneristettiin. Betonikaiteet ja graniittikivet asennettiin. Uuden vedeneristuksen päälle asennettiin salaojitus, lämmöneristeet ja uudet laatoitukset. Reunarakenteet viimeisteltiin, asennettiin uudet pellitykset ja tehtiin tarvittavat putki- ja sähkötyöt. Sisäpuolella tehtiin urakkakokonaisuuteen liittyvät tasoite-, vedeneristys- ja maalaustyöt.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2017	
Kesto	6 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	39 %	
Alihankkijoiden lkm	17 kpl	
#66. As Oy Helsingin Hietalahdenranta		
Rakennuttaja	As Oy Helsingin Hietalahdenranta	Kattoterassien korjaus n. 600 m ² (n. 20 asuntoa). Terassit sijaitsevat 6-8 kerroksen korkeudella. Yhtiössä on 3 eri taloa ja 6 porrashuonetta. Kiinteistö rajoittuu 4 sivulta kaupungin tonttiin ja 1 taloyhtiöön. Vanha betonilaatoitus, lämmöneristeet ja vedeneristeet purettiin. Räystä- ja juurirakenteet tehtiin uudelleen. Betonialusta kunnostettiin vedeneristysalustaksi. Uusi vedeneristys, salaojitus, ja lämmöneristeet asennettiin sekä asennettiin uusi pinnoitettu teräsbetonilaatta. Vanhat kaiteet huoltomaalattiin. Syöksyputkiin asennettiin sulanapitokaapelit.
Yhteyshenkilö	Antti Paakkari	
Valmistumisvuosi	2016	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	29 %	
Alihankkijoiden lkm	13 kpl	
#77. Oikeustalo Salmisaari		
Rakennuttaja	KOY Helsingin Salmisaarentalo	Pihakansien korjaustyöt n. 3 500 m ² , toteutettiin sääsuojaossa. Työhön sisältyi vanhojen kansirakenteiden purku kantavaan holviin asti. Uusi rakenne muodostuu tasausvalusta, vedeneristeistä, lämmöneristeistä, TB-laatasta, pihakiveyksistä ja asfalttoineista, sekä pellityksistä. Lisäksi urakan aikana tehtiin vanhojen betonirakenteiden korjaustöitä kannen alapuolisissa tiloissa.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	7 kk	
Sopimussumma	1,9 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	41 %	
Alihankkijoiden lkm	21 kpl	
#82. Merkuriuksentie 13		
Rakennuttaja	Helsingin kaupungin asunnot	Julkisivuremontissa vanhat julkisivulaudoitukset purettiin ja osa tuulensuojalevyistä vaihdettiin. Uuden julkisivun tuuletus- ja kiinnitysrakenteiksi asennettiin pysty- ja vaakakoolaukset. Valmiiksi pohjamaalatut uudet julkisivulaudoitukset asennettiin ja maalattiin sovituin värisävyin. Osa puujulkisivuihin liittyvistä seinistä oli tiiliverhoilu, ja näiden saumakohtiin asennettiin tiiliverhouksen ja julkisivulaudoitusten reikä- ja myrskypellit. Toisen kerroksen luhtikäytäviin asennettiin palo-osastointi ja vesikourujen alle pelopellit. Julkisivuremontissa uusittiin myös ikkunat, ulko-ovet, ulkovalaisimet, ovikellot sekä tuuletusrillät sekä ikkunoihin ja oviin liittyvät pellitykset uusittiin. Luhtikäytävien seinä- ja kattolevyt sekä kaiteet maalattiin, ja käytäviin asennettiin alalaukoitukset.
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2019	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	63 %	
Alihankkijoiden lkm	12 kpl	
#83. As Oy Runeberginkatu 60 pihakansikorjaus		
Rakennuttaja	As Oy Runeberginkatu 60	Vanha pihakansirakenne purettiin asbestipurkuna vanhaan kantavaan rakenteeseen saakka. Kantavaan rakenteeseen tehtiin tarvittavilta osin kylmäjäähallukset ja vesimuuraukset. Kannelle tehtiin uudet kallistusvalut, alustan esikäsitteily sekä uusi vedeneristys asennettiin elastomeerillä. Vedeneristuksen päälle asennettiin salaojamatto sekä uudet XPS-lämmöneristeet. Pihakannelle valettiin uusi suojavalu (teräsbetonilaatta). Pintalaatta tehtiin mustana poiketen harmaasta betonipinnasta, jotta saatiin parannettua pihakannen korkomaailmaa ja tilaa siihen. Työhön kuului lisäksi mm. myös uusien parkkiruutujen maalaus,
Yhteyshenkilö		
Valmistumisvuosi	2018	
Kesto	9 kk	
Sopimussumma	0,5 milj. € (alv 0%)	
Sopimusmuoto	Kokonaisurakka	
Maksuperuste	kokonaishinta	
Alihankinta-aste	45 %	

Alihankkijoiden lkm

20 kpl

savunpoistoluukkujen uusiminen, kantavien palkkilinjojen
mantteloiminen porttikongin kohdalla, uudet kaivot sekä
muut tarvittavat LVIS- ja rakennustekniset työt.

Yrityksen koko referenssilista on nähtävissä yrityshaussa osoitteessa www.rala.fi

Patentti- ja rekisterihallitus
Kaupparekisteri
00091 PRH
puh. 029 509 5000
kirjaamo@prh.fi
Y-tunnus: 2432892-4
Luontiajankohta: 08.01.2020 20:03:26

REKISTERIOTTEEN TIEDOT

Toiminimi: KerabitPro Oy
Y-tunnus: 2432892-4
Yritys rekisteröity: 13.10.2011
Yritysmuoto: Osakeyhtiö
Kotipaikka: Helsinki
Otteen sisältö: 08.01.2020 20:03:24 rekisterissä olleet tiedot.

Yhteystiedot:

Postiosoite: Rälssitie 6 01510 Vantaa
Käyntiosoite: Rälssitie 6 01510 Vantaa
Puhelin: 0108511000, 0405657696
Faksi: 0108511001
Sähköposti: etunimi.sukunimi@kerabit.fi
Kotisivun osoite: www.kerabit.fi

Rekisterimerkinnät:

TOIMINIMI (Rekisteröity 23.12.2011)
KerabitPro Oy.

TOIMIALA (Rekisteröity 23.12.2011)
Yhtiön toimialana on, itse tai omistamiensa tytäryhtiöiden kautta, harjoittaa rakennus-, urakointi- ja huoltotoimintaa, teollista toimintaa, rakennusalan tuotteiden ja raaka-aineiden, erityisesti katto- ja vedeneristystuotteiden valmistusta, urakointia, tuontia ja vientiä sekä tukku- ja vähittäiskauppaa. Yhtiö voi harjoittaa rakennusalan konsultointia ja muuta rakennuttajatoimintaa. Yhtiö voi harjoittaa työvoiman vuokraustoimintaa. Yhtiö voi harjoittaa toimintaansa sekä kotimaassa että ulkomailla. Yhtiö voi suoraan tai tytäryhtiöidensä kautta omistaa, hallita ja hallinnoida kiinteistöjä ja osakkeita sekä muita arvopapereita, sijoittaa omaa liiketoimintaansa edistääkseen muihin yhtiöihin, jotka harjoittavat samanlaista tai siihen liitännäistä liiketoimintaa, rahoittaa samaan konserniin kuuluvia yhtiöitä ja osakkuusyhtiöitä sekä toimia muodostamansa konsernin emoyhtiönä.
Y-tunnus: 2432892-4

APUTOIMINIMI (Rekisteröity 25.10.2017 09:35:13)
Polarkate

APUTOIMINIMEN TOIMIALA (Rekisteröity 25.10.2017 09:35:13)
Rakennus-, urakointi- ja huoltotoiminta.

HEMORT (Rekisteröity 13.10.2011)
Helsingfors.

RÄKENSKAPSPERIOD (Rekisteröity 13.10.2011)
Räkenskapsperiod är 01.01. - 31.12.

BILDANDE (Rekisteröity 13.10.2011)
Avtalet om bildande har undertecknats 26.08.2011.

YHTIÖJÄRJESTYKSEN MUUTOS (Rekisteröity 23.12.2011)
Yhtiöjärjestyksestä on muutettu 09.12.2011.

OSAKEPÄÄOMA (Rekisteröity 18.12.2013)
Osakepääoma 2.500,00 euroa, täysin maksettu.
Osakkeet 169.100 kpl.

HALLITUS (Rekisteröity 04.05.2017 08:17:10)
Puheenjohtaja:
30.09.1969 Mäki Esa Tapani
Jäsenet:
24.05.1972 Olin Lars Jonas
13.11.1975 Vuorinen Teemu Tapani

TOIMITUSJOHTAJA (Rekisteröity 04.05.2017 08:17:10)
Toimitusjohtaja:
30.09.1969 Mäki Esa Tapani

TILINTARKASTAJAT (Rekisteröity 09.12.2019 12:22:30)
Tilintarkastaja:
Deloitte Oy, Y-tunnus 0989771-5, Kaupparekisteri
Päävastuullinen tilintarkastaja:
08.09.1975 Rahikainen Janne Kristian

LAGBESTÄMT FÖRETRÄDANDE (Rekisteröity 13.10.2011)
Med stöd av aktiebolagslagen företräds bolaget av styrelsen.

ASEMAAN SIDOTTU EDUSTAMINEN (Rekisteröity 23.12.2011)
Yhtiöjärjestyksen mukaan yhtiötä edustavat hallituksen
puheenjohtaja ja toimitusjohtaja kumpikin yksin.

TILINPÄÄTÖSASIAKIRJAT (Rekisteröity 20.09.2019 03:01:06)
Täydennys tilinpäätökseen ajalta 01.01.2018 - 31.12.2018.
Y-tunnus: 2432892-4

VOIMASSAOLEVAT HENKILÖTIEDOT

30.09.1969 Mäki Esa Tapani, Suomen kansalainen, Espoo
24.05.1972 Olin Lars Jonas, Ruotsin kansalainen, Ruotsi
08.09.1975 Rahikainen Janne Kristian, Suomen kansalainen, Tampere
13.11.1975 Vuorinen Teemu Tapani, Suomen kansalainen, Hämeenlinna

TOIMINIMIHISTORIA

KerabitPro Oy 23.12.2011 -
Filipendula Oy Ab 13.10.2011 - 22.12.2011 23:59:59
Tietolähde: Patentti- ja rekisterihallitus